

Stadsplanebestämmelser.

tillhörande förslag till ändrad och utvidgad stadsplan för del av kv. Bergskammen, Vreten III, inom Segeltorp i Huddinge kommun.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B. betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Å med Sr betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomter där sådana gränser förekomma inom området.

§ 4.

Tomts storlek.

Inom med F betecknat område får tomts areal icke vara mindre än 800 kvm.

§ 5.

Antal byggnader å tomt.

Inom med F betecknat område må endast en huvudbyggnad uppföras, inrymmande högst två bostadslägenheter.

§ 6.

Byggnadsyta.

Å med F betecknat område får byggnadsyta icke utgöra mera än $\frac{1}{5}$ av tomtytan och högst 150 kvm., varav högst 30 kvm. får utnyttjas för gårdsbyggnad.

§ 7.

Våningsantal och byggnadshöjd.

Å med II betecknat område får huvudbyggnad uppföras i högst 2 vå-

ningar och icke till större höjd än 7,0 meter.

Gårdsbyggnad å med F betecknat område får endast uppföras i en våning och icke till större höjd än 2,6 meter.

§ 8.

Å tomt som omfattar med streckning markerat område betecknat med siffra inom cirkel skall marken inom det streckade området uppfyllas till den höjd över kommunens nollplan som siffran i cirkeln angiver innan nybyggnad får företagas å tomten.

§ 9.

Taklutning.

Byggnadsnämnden äger meddela närmare bestämmelser om takens lutning och form.

Stockholm i november 1961

Nils Malmborg

Reviderat i februari 1962.

Olle Zetterberg

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut

den 24 september 1962, § 124, betygar:

Åke Norén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

B. Karlén