



Tillhör kommunalfullmäktiges beslut
den 29 september 1958, § 137, betygar:

Ake Noren

KOMMUNIK.-DEP.

Ink.d. 27 DEC. 1958

Beskrivning

till

förslag till ändrad stadsplan VRETEN II del av Vretenområdet inom
Segeltorp i Huddinge kommun upprättat i november 1957.

I huvudsak begränsas stadsplaneområdet i väster av Ekhagsvägen, i norr av Källängsvägen, i öster av Mälarvägen och i söder av Gamla Södertäljevägen. Dessutom har för vägreglering intagits området på ömse sidor om Jakobslundsvägens nordligaste parti varjämte även viss förgårdsmark till byggnadskvarter norr om och utmed Källängsvägen och öster om och utmed Mälarvägen ingår i planområdet.

Området består av tämligen öppen mark beläget i fortsättningen av Långsjöns dalgång åt nordväst.

För området gäller nu dels för den sydvästra delen stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 21 september 1956 dels för den nordöstra delen stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 11 november 1938 med stadsplanebestämmelser fastställda den 26 maj 1948. Dessutom ingår i planförslaget en mindre del av ett område söder om Gamla Södertäljevägen för vilket stadsplan fastställts av Kungl. Maj:t den 27 mars 1956.

Denna mindre del ändras endast i avseende på Jakobslundsvägens anslutning till Gamla Södertäljevägen, varvid samtidigt viss justering av från bebyggelse undantaget område föreslås.

I ovannämnda sydvästra del har ledningsreservatet ändrats till överensstämmelse med redan utförd ledning, varjämte bredden på byggnadsområdet i vissa delar ökas från 15 till 18 m för tillgodoseendet av aktuella krav. För den nordöstra delen föreslås ändring av gällande användningssätt så att även här marken bebygges med industribyggnader. I samband härmed har föreslagits en breddning av förgårdsmarken i angränsande kvarteren Backen, Enbacken och Mossen, varigenom skyddsområde mellan industri- och bostadsbyggnader skulle erhållas.

Behovet av parkeringsplatser kan tillgodoses å tomtmark enligt föreslagna planbestämmelser.

Genom förslaget utökas industriområdet att omfatta c:a 21.100 m² bruttovåningsyta för industriändamål mot tidigare c:a 11.400 m².

Huddinge den 27 november 1957

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 6 februari 1959.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Lundmark

Evert Trovik
Evert Trovik
stadsarkitekt SAR.

A. Svedlund