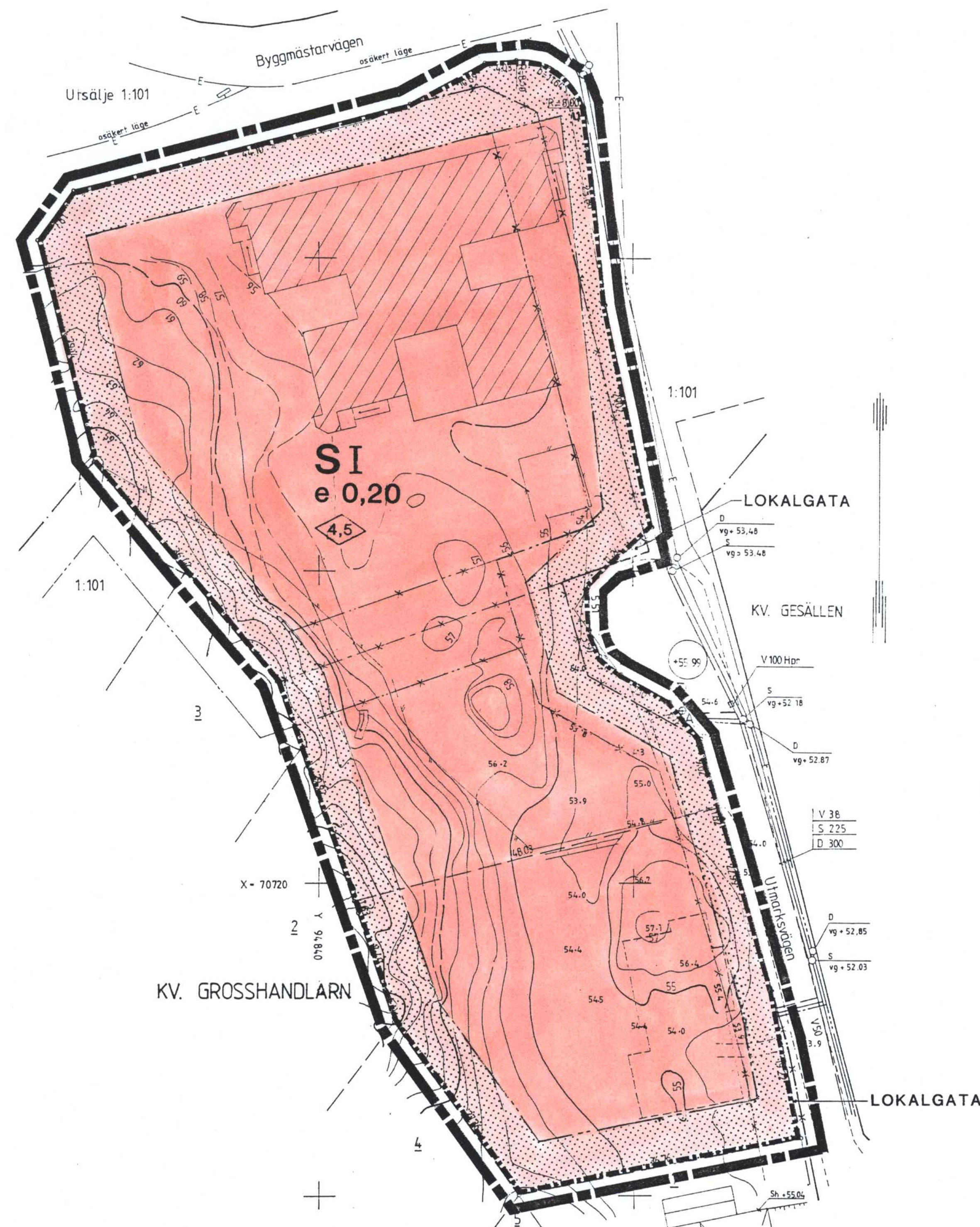


PLANKARTA MED BESTÄMMELSER



NYBYGGNADSKARTANS BETECKNINGAR:

Observera att utöver nedan angivna beteckningar finns en del gränser och beteckningar från tidigare stadsplaner inlagda på kartan.

- Kvartergräns eller annan områdegräns
- Fastighetsgräns
- Parkområdegräns
- Bestämmelesgräns
- A Bet. i planbestämmelser
- Område som ej får bebyggas
- Utfartsförbud
- Byggnadshöjd
- Bef. huvudbyggnad
- Bef. uthus el. garage
- Skärmtak
- Staket
- Mur
- Häck
- 0.00 Bef. markhöjd
- + 0.00 Väg- eller gatuhöjd enl. fastställt plan
- Sh + 0.00 Sockelhöjd
- + 0.00 Arbetsfix eller annan särskilt avvägd höjd
- S Plushöjd för spillvattenavloppsledning
- D Plushöjd för dagvattenavloppsledning
- V Vattenledning
- + 0.00 Beräknad höjd, till vilken väg avses utbyggas
- E Elledning med stolpe
- EL Anslutningspunkt EL
- F Fjärrvärmeledning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gammal användningsgräns avsedd att bibehållas
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje
- Utgående gränser

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

LOKALGATA Gata som ingår i gatunätet

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

S Skola, barnomsorg

3. UTNYTTJANDEGRAD

e 0,0 Högsta exploateringsgrad i bruttoarea ovan mark per fastighetsarea

4. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

5. UTFORMNING

0.0 Högsta byggnadshöjd i meter

I Högsta antal våningar

6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft

SKALA 1:400 0 10 20 30 40m

ANTAGANDEHANDLING, ENKELT PLANFÖRFARANDE

Samrådshandlingarna består av:

- denna plankarta med bestämmelser
- illustrationsplan
- nybyggnadskarta
- tidigare stadsplaner
- planbeskrivning med illustrationer
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning
- miljökonsekvensbeskrivning

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för

KV GROSSHANDLAREN 1 OCH 8

inom kommundelen Snättringe

i Huddinge kommun

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Upprättad av Granströms arkitektkontor AB i samarbete med Huddinge stadsbyggnadskontor 1990-10-01

Ingemar Granström
Huddinge stadsbyggnadskontor arkitekt

BN, beslut om samråd	1990-10-18 § 327
BN, antagandebeslut	1990-12-13 § 397
Laga kraft	1991-02-22

Höjdsystem RH00

2-A-69

GROSSHANDLAREN 1 och 8

11838

42 d