

S t a d s p l a n e b e s k r i v n i n g

tillhörande

förslag till ändring av stadsplan för del av Balingsnäs II,

Balingsnäs V

inom Huddinge kommun

upprättat i februari 1964

För området gäller utomplansbestämmelser.

Området undantogs från fastställelse i förslag till stadsplan för områdena Balingsnäs II och Balingsnäs III.

Föreliggande planförslag omfattar c:a 1,1 ha av fastigheten Balingsnäs 3:1 samt del av fastigheterna Huddinge villastad 2:173 och 2:196. Av planförslaget berört markområde, som är i kommunens ägo, med undantag från fastigheterna Huddinge villastad 2:173 och 2:196, utgöres av ett obebyggt ängsparti beläget omedelbart nordost om Lännavägen och på ett avstånd av c:a två och en halv kilometer från Huddinge centrum. Ur topografisk synpunkt karaktäriseras området av nära nog plan ängsmark mot en markerad stigning som avgränsning mot radhusbebyggelsen i nordost.

Vid upprättandet har tagits hänsyn till Vägförvaltningens tidigare yttrande med önskemål om att direkta utfarter mot Lännavägen skall undvikas. Beträffande förändringen av Huddinge villastad 2:196, föranleds den av att det förutvarande genomgående grönstråket är borttaget i angränsande plan, varför fastigheten utan olägenhet kan återfå sitt ursprungliga utseende. Planförslaget har upprättats i

samråd med berörda nämnder och organ.

Huddinge den 4 februari 1964.

/Gustaf Boström/
Arkitekt SAR

/Hans-Gösta Almroth/

Tf.. stadsplaneingenjör

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 3 juni 1964 § 478, betygar:
Gunnar Sillén
sekreterare

Tillhör kommunalfullmäktiges beslut den 28 september 1964, § 167,
betygar:

Jan Nilsson

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

