



Tillhör byggnadsnämndens beslut
1980-12-10 § 453 betygar:

Margareta Nilsson
.....

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
1981-03-30 § 58 betygar:

[Signature]
.....

Förslag till ändrad stadsplan
för del av KV VALEN M M
i Huddinge kommun
upprättat i mars 1980,
reviderat i december 1980

BESTÄMMELSER

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

- a) Med Bq betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Sådan förändring av befintlig byggnad får inte vidtas som förvanskar dess yttre form och karaktär. Uppförande av uthus eller annan gårdsbyggnad kan medges i den omfattning som av byggnadsnämnden prövas lämplig och skall anpassas till befintlig byggnad.

Skadas befintlig byggnad i väsentlig mån genom våda, får nybyggnad med i huvudsak samma våningsyta som den befintliga uppföras.

- b) Med Gt betecknat område får användas endast för bensinförsäljning och därmed samhörigt bilserviceändamål.
- c) Med Hd betecknat område får användas endast för kontorsändamål.

Mom 2 Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast för parkeringsändamål.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR VISSA GEMENSAMMA ANORDNINGAR

På med gi betecknad mark får inte vidtas anordningar som hindrar markens användning för gemensam in- och utfart.

§ 4

MARKHÖJD

Inom med plus jämte siffra i cirkel betecknad del av byggnadskvarter skall marken ges den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.

§ 5

EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i parallelogram betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda våningsyta i kvadratmeter som siffran anger. Sådant område får icke indelas i mer än en tomt.

§ 6

EXPLOATERING AV TOMT

På tomt som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 7

BYGGNADSUTFORMNING

- Mom 1 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- Mom 2 På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger.
- Mom 3 Terrassplan på med ringprickning samt plus jämte siffra i romb betecknad mark får icke läggas på högre höjd över grundkartans nollplan än siffran anger.

§ 8

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE ÅTGÄRDER MOT BULLER

Inom med m betecknad del av byggnadskvarter skall vid ny- och/eller ombyggnad bostads- och kontorshus utformas med särskild hänsyn till trafikbuller.

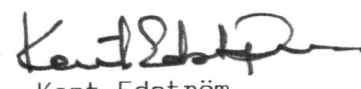
§ 9

UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

STADSBYGGNADSKONTORET
Planavdelningen


Jan-Henrik Hedlund

 
Sören Torstendahl Kent Edström