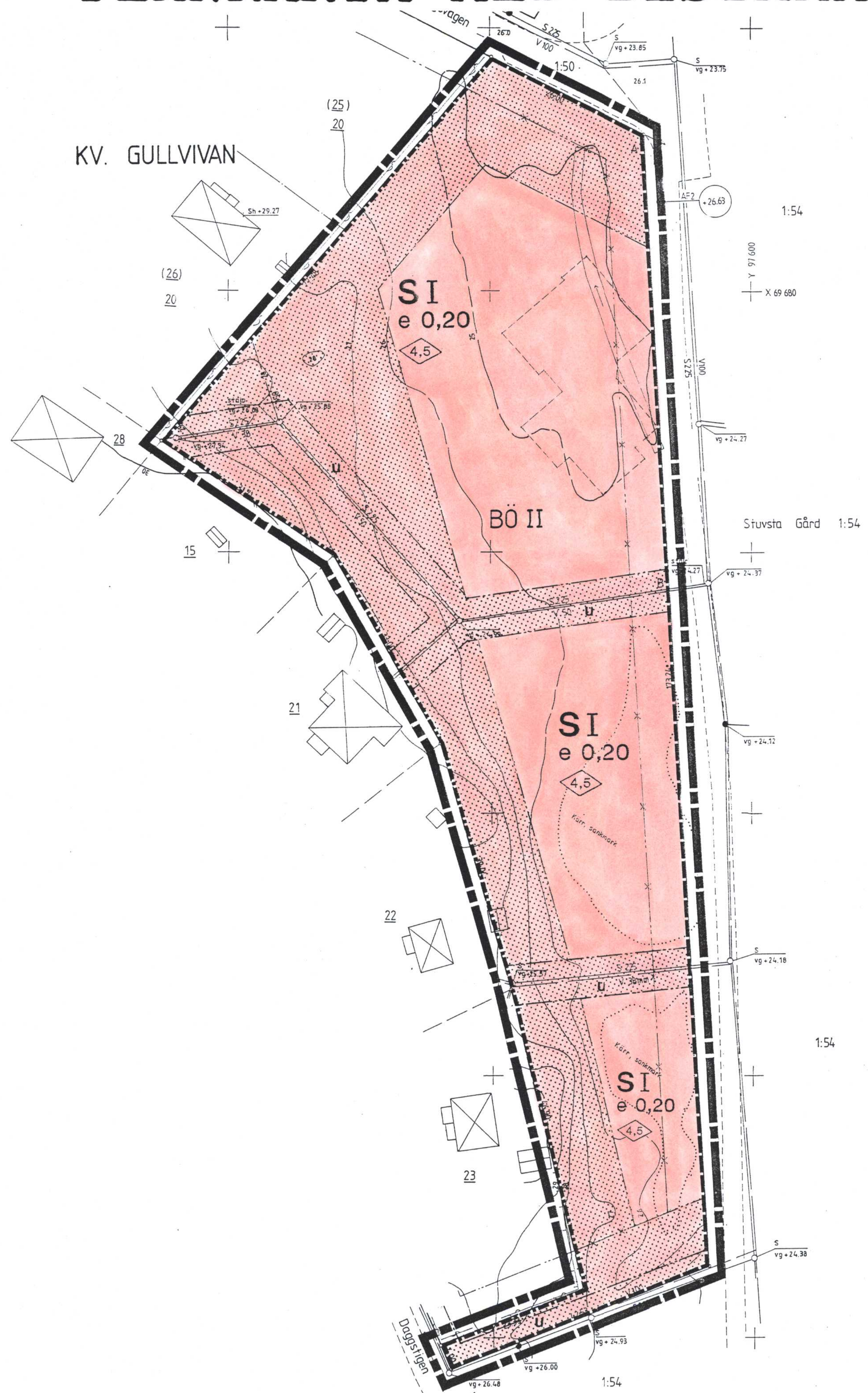


PLANKARTA MED BESTÄMMELSER



NYBYGGNADSKARTANS BETECKNINGAR:

- Kvartersgräns eller annan områdesgräns
- Fastighetsgräns
- Parkområdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Bet. i planbestämmelser
- Område som ej får bebyggas
- Utfartsförbud
- Byggnadshöjd
- Bef. huvudbyggnad
- Bef. uthus el. garage
- Skärmtak
- Staket
- Mur
- Häck
- Bef. markhöjd
- Väg- eller gathöjd enl. fastställt plan
- Sh + 0.00
- Arbetsfix eller annan särskilt avvägd höjd
- Plushöjd för spillvattenavloppsledning
- Plushöjd för dagvattenavloppsledning
- Vattenledning
- Eeräknad höjd, till vilken väg avses utbyggas
- Elledning med stolpe
- Anslutningspunkt EL
- Fjärrvärmeledning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gammal användningsgräns avsedd att bibehållas
- Egenskapsgräns
- Illustrationslinje
- Utgående gräns

1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- S Skola, barnomsorg

2. UTNYTTJANDEGRAD

- e 0,0 Högsta exploateringsgrad i bruttoarea ovan mark per fastighetsarea

3. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

4. UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal våningar

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft



ANTAGANDEHANDLING, ENKELT PLANFÖRFARANDE

- Samrådshandlingarna består av:
 - denna plankarta med bestämmelser
 - illustrationsplan
 - nybyggnadskarta
 - tidigare stadsplaner
 - planbeskrivning med illustrationer
 - genomförandebeskrivning
 - fastighetsförteckning
 - miljökonsekvensbeskrivning

Detaljplan för

DEL AV KV GULLVIVAN

inom kommundelen Stuvsta

i Huddinge kommun

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Upprättad av Granströms arkitektkontor AB i samarbete med Huddinge stadsbyggnadskontor 1991-03-04

Huddinge stadsbyggnadskontor arkitekt

BN, beslut om samråd	1991-03-21 § 70
BN, antagandebeslut	1991-05-30 § 146
Laga kraft	1991-06-25

Höjdsystem RH00