

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Planbestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet belägen 3 m utanför planområdet.
- Gällande användningsgräns.
- Användningsgräns.
- Egenskapsgräns.
- Användningsgräns och eigenskapsgräns som utgår.

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- | | |
|---|---------------|
| B | Bostad |
| S | Skola |
| E | Transformator |

UTNYTTJANDEGRAD

- e Området får endast indelas i en tomt. Högst en huvudbyggnad och ett garage eller annat uthus får uppföras. Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 130 m² och för garage eller annat uthus 40 m². Huvudbyggnad får inrymma högst två lägenheter som skall vara belägna i skilda plan.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med "lusthus" med en största byggnadsarea av 7 m² och med en högsta byggnadshöjd av 3,0 m.
- Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

PLACERING UTFORMNING UTFÖRANDE

- + 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.
- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal våningar. Huvudbyggnad får inte uppföras till större höjd än 6,0 m och garage eller annat uthus inte till större höjd än 3,0 m.
- fril. Endast friliggande hus
- v Vindsvåning får inredas för bostadsändamål
- q Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från det planen vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING ENKELT PLANFÖRFARANDE PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN för
SÅGBÄCKSGYMNASIET
inom kommundelen Stuvsta
Huddinge kommun
Stockholms län

Upprättad i januari 1996
Redaktionellt rättad i februari 1996
STADSBYGGNADSKONTORET

Lars Nilsson
Planchef

Gert Persson
Planingenjör

Övriga planhandlingar

- ☒ Planbeskrivning med plangenomförande och miljökonsekvenser
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse

Beslut

Samråd 1995-11-23 §361
Antagen BN 1996 03 07 § 65
Laga kraft 1996 04 04

3-D-4:2 Ritad av:
I-B Branevåg

6/8 PJ

Kartunderlag för enkelt planförfarande över
SÅGBÄCKSGYMNASIET

Fastighets-planredovisning bestyrkes

Huddinge 3 januari 1996 av

Anne Forsman
Byråingenjör

Höjdsystem RH00

Skala 1:1000