

Avskrift.Bil.B.Byggnadsbestämmelser

.varseanordnings och special

för fastigheterne Trångsund 1, Trångsunds herrgård 2, Mörtvik 1,

1 1 1 15
2 och 3 samt Länna 3 uti Huddinge socken, Stockholms län.

Med 1 till 3 och 15 betecknades områdena som områdena för bebyggelse endast för allmänt ändamål.

områdes användning.

.varseanordnings och

.varseanordnings och området med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

eller allmännyttigt ändamål.

A med B betecknat område får anordningar ej vidtages, som förhindrar att vatten och liknande saker kan komma i kontakt med området.

Med C betecknat område må endast uppföras byggnader för af-

fär- och bostadsändamål.

Med D betecknat område skall bevaras som vattenområde, och får utfyllning där ej företrädes.

Med E betecknat område skall bevaras som vattenområde och är området med F betecknat område för endast uppföras fristående huvud-

byggnader för bostadsändamål samt de uthus och därmad jämförliga byggnader, som erfordras för de å tenten boendes behov. Inom byggnadsplatsen är tillståndet att uppföras byggnader för industrielärlar och annan ändamål, och annan ledning som är tillståndet att uppföras byggnader för industrielärlar och annan ändamål, och annan ledning som är tillståndet att uppföras byggnader för industrielärlar och annan ändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

Byggnader som harit och slöde, anslutningar i anslutning till T&V

A med G betecknat område får tent endast bebyggas med en huvudsättning.

Byggnadens sammanlagda yta får ej upptaga mer än 1/10 av tom-

marken och den får ej överstiga 150 kvadratmeter. Uthus må ej upptaga mer än tio procent av tomten, dock högst 150 kvadratmeter. Tomten må ej överstiga 150 kvadratmeter.

tomt 30 kvadratmeter.

• 1918

I slycke, i byggnadens område, i lämningens område och liknande områden
Mrd. • 1918 området, medan området är området som är den s

Med prickning betecknat område får icke bebyggas, och får där ej heller anordnas källare.

• 1918

Med korsprickning betecknat område får bebyggas med gårdsbyggnad.

Tomtstorlek. • 1918

Å med 0 betecknat område skall tomtstorlek vara:
• 1918 för tomter betecknade med 1700 minst ettusenjubundra kvadratmeter och
• 1918 för tomter betecknade med 3000 minst tretusen kvadratmeter,
• 1918 för tomter betecknade med 10000 minst tiotusen kvadratmeter.

Byggda läge å tomt.

Huvudbyggnad å med 0 betecknat område skall förläggas på minst sex
• 1918 meters avstånd från gräns mot väg eller granntomt.

Uthus och därmot jämförliga byggnader må ej förläggas på mindre av-
• 1918 stånd från tomtgräns än 4,5 meter. Dock må, där gränner så överenskomma,
• 1918 tilltaket till byggnaden är så lågt att det kan ske, uthus förläggas
• 1918 i gräns mot granntomt.

När uthus sammansätts i tomtgräns, skola de givas med varandra
• 1918 en storhetssätt som är liknande utformning.

Avståndet mellan skilda byggnader på samma tomt bör ej understiga
• 1918 12 m. Byggnadsnämden äger dock, om hinder ej möter ur brandskyddspunkt,
• 1918 att detta avstånd minskas, dock ej under 2 meter.

Därrest ett ändamålsenligt bebyggande därigenom främjas, åger byggnadsnämnden för mindre uthus eller dylikt, medgiva mindre avstånd till huvudbyggnaden, dock ej under 3 meter.

. 6.

Fönster till bönings- och arbetsrum.

oaviljlig framför fönster till bönings- och arbetsrum skall ett område av minst 9 meters bredd lämnas obebyggt. Nånda mått må dock undanskridas, där rummets behov av dagljus är nöjdigt tillgodosett genom annat fönster.

Byggnadens höjd och våningsantal.

I kvartersmark, betecknad med 0 II får byggnad uppföras till en höjd av högst sju (7,0) meter och icke innehålla mer än två (2) våningar och 1/3 inredd vind.

I kvartersmark, betecknad med 0 II får byggnad uppföras till en höjd av högst sju (7,0) meter och icke innehålla mer än två (2) våningar och 1/3 inredd vind.

Inom varje byggnad får ej inredas mer än ett kök. Byggnadsnämnden åger dock rätt i undantagsfall medgiva inredendet av ytterligare ett kök.

Gårdsbyggnad, såsom garage och annan för bostadsändamål icke avsedd byggnad, får icke uppföras till större höjd än högst två och en halv (2,5) meter. Den totala höjden (till taknock) å sådan byggnad får ej göras större än 5 meter.

-användas vare sig som en del i en byggnad. Täckningshöjdens sätt bestäms

Taklutning. Gavas uträkna avlägen, till vilket vinkel endast uträkna utt sätts.

Tak får ej givs större lutning mot horisontalplanet än 30 grader.

. 2 § 2.

Allmänna bestämmelser.

Vad ovan är sagt angående tomt shall i tillämpliga delar gälla även
tomtplats.

Där byggnadslänten genom sitt sakkunniga biträde prövar skränt
oundgängligen behövligt och det med hänsyn till förhållandena i byggt
kan anses motiverat må smärre sviktelser medgivas beträffande hushöjd
och taklutning.

I tillståndet beskrivet till nr 100 hos den här Stockholms i april 1943.

Axel J. Åkerman

(a) Att nu tillämnat ejd. den tekn. (O, T) ingehjör. va ejd. ne

Avskriftene riktighet bestyrkes i tjänsten:

Björn Engleby

Att (b) att nu tillämnat ejd. den tekn. (O, T) ejd. sätts till ejd.

Att ejd. tillämnat ejd. den tekn.

-användas. Att att nu tillämnat ejd. den tekn. ejd. nu tillämnat

-linnetet va tekniskt avlägen tilltagetaken i sätt nu tillämnat

ejd. den tekn.

ejd. lämparhetsgraden till minst den egentlig minst. beroende

den att sätts till ejd. tekn. tillämnat ejd. att, beroende beroende

att sätts till (minst) tillämnat ejd. minst sed. tekn. (O, T) vid ne

, tekn. d. ejd. tekn. sätts till