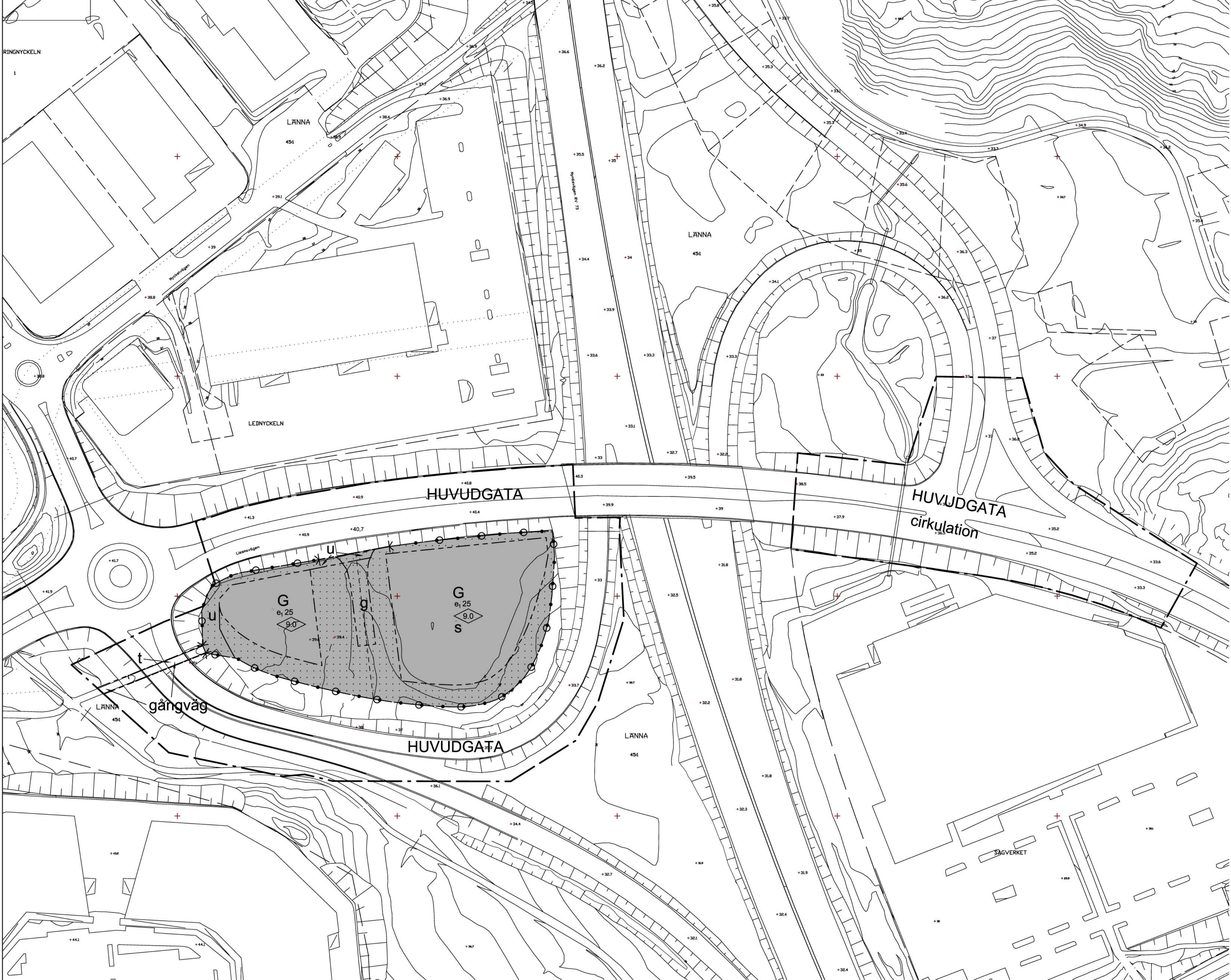




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

HUVUDGATA Trafik mellan områden

Kvartersmark

G Bilservice

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +00.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- cirkulation Cirkulationsplats ska anordnas
- t Marken ska vara tillgänglig för gångtrafik i tunnel
- gångväg Gångväg

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 00 Största byggnadsarearea i procent av fastighetsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas
- Stängsel ska finnas

UTFORMNING; UTFÖRANDE

0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

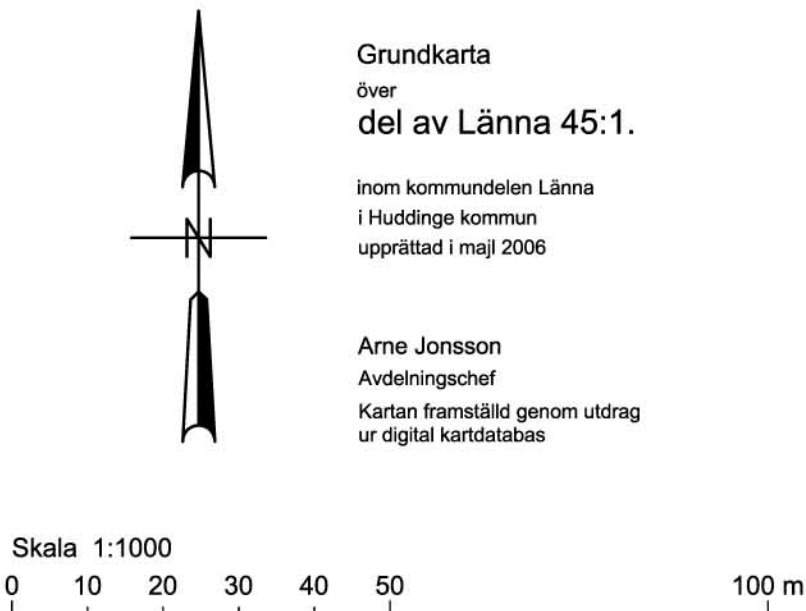
Dagvatten ska så långt som möjligt omhändertas på fastigheten/tomtmarken genom att i första hand infiltreras och i andra hand fördröjas innan det avleds. Vid parkerings- och trafikytor ska slam- och oljeavskiljare anläggas.

- Skytning får inte vara föränderlig eller blinkande
- s Marken ska anordnas så att avrinning sker från lossningsplats för bensin och från A- och B-byggnader inom kvarteret

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Illustrationslinje, föreslagen fastighetsgräns



- Beteckningar
- Traktgräns
 - Gällande kvarterstraktgräns eller användningsgräns
 - Fastighetsgräns
 - Gällande användningsgräns ej sammanfallande med fastighetsgräns
 - Gällande egenskapsgräns
 - Gällande rättighetsgräns
 - + 00.0 Fastställd höjd
 - 00.0 Avvägd höjd
 - Väg
 - Huvudbyggrad resp. uthus
 - Höjdkurvor

Höjdsystem RH00

 PLANKARTA MED BESTÄMMELSER ANTAGANDEHANDLING	
Detaljplan för del av Länna 45:1 vid Lissmavägen	
inom kommundelen Länna i Huddinge kommun	
Upprättad i augusti 2006 Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen	Reviderad i april, augusti 2007
Kurt Lundvall planarkitekt	
Till planen hör: ☐ Planprogram ☐ Planbeskrivning ☐ Genomförandebeskrivning ☐ Miljökonsekvensbeskrivning ☐ Fastighetsförteckning ☐ Samrådsredogörelse ☐ Illustrationskarta ☐ Utlåtande efter utställning ☐ Övrigt	
Beslutsdatum 2007-09-13, § 286 SBN	Instans
Antagande 2008-04-14, § 79 KF	SBN
Laga kraft 2009-03-12	Beslut regeringskansliet
SBN PL 2005/42.313	
21-N-14	