

Översiktsplan 2030

Utställningsredogörelse



Innehållsförteckning

Innehåll

1 Sammanfattning	4
2 Slutsatser och rekommendationer	5
3 Utställningsprocessen	5
4 Läsanvisning till utställningsredogörelsen	5
5 Sammanställning av inkomna synpunkter	6
5.1 Process och dialog	6
5.2 Disposition - Innehåll, upplägg och begriplighet	7
5.3 Kapitel Inledning	8
5.3.1 Inriktning för översiktsplanen	8
5.3.2 Nationella och Regionala och kommunala mål	12
5.3.3 Huddinge i regionen	13
5.4 Riktlinjer för allmänna intressen	14
5.4.1 Bebyggelseutveckling för ökad sammanhållning	14
5.4.2 Det goda vardagslivet	15
5.4.3 Fler arbetsplatser inom tjänste- och kunskapssektorn	16
5.4.4 Attraktiva parker och stora strövområden	17
5.4.5 Minskad klimatpåverkan samt klimatanpassning	19
5.4.6 Vatten är en grundförutsättning	20
5.4.7 Kulturlandskap och mark för jord- och skogsbruk	22
5.4.8 Gång, cykel och kollektivtrafik i fokus	23
5.4.9 Teknisk försörjning	26
5.4.10 Säkra livsmiljöer	28
5.5 Riktlinjer för geografiska områden	29
5.5.1 Flemingsberg	29
5.5.2 Kungens kurva	30
5.5.3 Storängen	31
5.5.4 Loviseberg och Glömstadalen	31
5.5.5 Utveckling av lokala centrum med omgivning	33
5.5.6 Övriga större utvecklingsområden	39
5.5.7 Fortsatt utveckling i övrig sammanhållen bebyggelse	40
5.6 Regionala och statliga intressen	40
5.6.1 Mellankommunala och regionala intressen	40
5.6.2 Riksintressen	41
5.7 Konsekvensanalys	43
5.7.1 Miljökonsekvenser	43
6. Länsstyrelsen granskningsyttrande i sin helhet	47
Bilaga – Förteckning över inkomna yttranden	51

1 Sammanfattning

Från samrådsförslag till utställningsförslag har inga principiella ändringar gjorts när det gäller inriktning och mål för översiktsplanen. En skillnad är att förslaget till utveckling av områdena Glömstadalen och Loviseberg nu har reducerats till ett alternativ istället för tre scenarier. Det alternativet innebär en ganska kraftig exploatering för bostäder och verksamheter, ca 3500 bostäder uppskattas kunna tillkomma i området.

Ambitionsnivån för takten på bostadsbyggandet i kommunen har också höjts, 700 per år istället för 600 per år. I övrigt har vissa kompletteringar och justeringar gjorts efter samrådet av till exempel redovisningen av kulturmiljövärdena och justeringar i strukturplanerna. En strukturplan har också tillkommit för Masmo Vårby Haga.

De flesta synpunkterna i utställningen återkommer från samrådet. Remissinstanserna ställer sig i huvudsak positiva till översiktsplanens visioner och strategier. En funktionsblandad bebyggelseutveckling och förtätning i goda kollektivtrafiklägen nära kommunal och kommersiell service och förbättrade förutsättningar för gång, cykel och kollektivtrafik är ambitioner som delas.

Likaså anser flertalet remissinstanser att Huddinges större grönområden bör bevaras och utvecklas men också att grönområden i bebyggelsens närområden bör beaktas i planeringen.

När det gäller utvecklingen av Glömstadalen finns motstridiga intressen när det gäller omfattningen och avvägningen mellan bevarande och bebyggelse även om det råder enighet om att befolkningsunderlag behövs för en Spårväg syd.

Det finns också synpunkter kring frågor som berör målkonflikter. Förtätning i goda kollektivtrafiklägen innebär ett ökat byggande i bullerutsatta miljöer. Tvärförbindelse Södertörn innebär ingrepp i de gröna kilarna och ökar trafiken, klimatmålen hotas. Kan kommunen hålla jämna steg med servicen när befolkningen ökar och finns plats för detta i den nya bebyggelsen?

Synpunkter framförs även om att en större tydlighet vore önskvärt kring hur förslaget behandlar till exempel övergripande grönstruktur, bostadsnära natur, buller och grönytefaktor.

2 Slutsatser och rekommendationer

De flesta synpunkterna i utställningen återkommer från samrådet. Remissinstanserna ställer sig i huvudsak positiva till översiktsplanens visioner och strategier. Då ställning redan tagits gällande de återkommande synpunkterna och inga betydande nya omständigheter eller information framkommit kvarstår tidigare ställningstaganden.

Inga principiella eller omfattande ändringar, ur ett översiktsplaneperspektiv, föreslås därför göras utan endast mindre ändringar, förtydliganden och redaktionella ändringar.

3 Utställningsprocessen

Utställningen av Huddinge kommuns nya Översiktsplan 2030 pågick från och med 14 oktober till och med 13 december 2013. Under utställningstiden har förslaget till översiktsplan funnits tillgängligt på kommunens samtliga bibliotek, i kommunhuset och i tekniska nämndhuset. Översiktsplanen med underlagsmaterial har även funnits tillgänglig på kommunens hemsida under utställningstiden.

Öppna möten har anordnats vid sex tillfällen under oktober månad, deltagandet på mötena har varierat mellan tre och femton personer. Synpunkter och frågor har även framförts på webben.

Totalt har 49 yttranden inkommit. Avstående från yttrande har meddelats från Länsstyrelsen Västmanlands län (vattenmyndighetens kansli), Naturvårdsverket och Svensk Handel. I det tidigare samrådet har även Sveriges kommuner och landsting, Kommunförbundet i Stockholms län och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap meddelat att de avstår från yttrande eller att de inte har något att erinra över planen.

4 Läsanvisning till utställningsredogörelsen

Framförda synpunkter under utställningen redovisas sammanfattade och kommenterade. Samtliga yttranden i sin helhet med bilagor finns tillgängliga hos Huddinge kommun. Länsstyrelsens yttrande redovisas i sin helhet sist i utställningsredogörelsen.

Redovisningen i utställningsredogörelsen följer samma kapitelindelning som förslaget till översiktsplan, det vill säga att synpunkterna har sorterats in under respektive ämnesområde.

De första två avsnitten i utställningsredogörelsen berör synpunkter på processen, dialogen och dispositionen. Därefter följer sammanställningen översiktsplanens disposition. Yttrandena är grupperade under varje kapitel i:

- *Nämnder, myndigheter och kommunala råd.*

Här ingår nämnder, myndigheter, kommunala råd och statliga verk.

- *Organisationer, föreningar och kommunala bolag.*

Här ingår privata företag, ideella föreningar, organisationer, stiftelser och kommunala bolag.

- *Privatpersoner.*

Här ingår kommuninvånare och grupper som inte företräds av någon organisation eller juridisk person.

5 Sammanställning av inkomna synpunkter

5.1 Process och dialog

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Botkyrka kommun bedömer att Botkyrka kommuns synpunkter i samband med samrådet har tillgodosetts och att Huddinges förslag till ny översiktsplan är genomarbetat och tydligt. Förslaget ger uttryck för kommunens ambitioner och ger riktlinjer för efterföljande planering. Dels i form av riktlinjer för allmänna intressen som inte är knutna till något specifikt geografiskt område och dels riktlinjer för olika områden i kommunen.

Kommentar: Tack!

Stockholm stad anser att de samlade svaren från samrådsremissen har gett Huddinge kommun en bekräftelse och mest positiv återkoppling vad gäller översiktsplanens vision och målsättningar. Även Stockholms stad hade yttrat sig positivt vid samrådet och vill härmed bekräfta sitt stöd av den föreslagna översiktsplanens inriktning. Tillväxt för bostäder och arbetsplatser och huvudinriktningen om en funktionsblandad bebyggelseutveckling kombinerad med förtätning i utvalda områden och nära spårbundna kollektivtrafiklägen anses som centrala förutsättningar för en hållbar utveckling.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

Tyresö kommun anser att de synpunkter som framfördes i samrådsskedet är väl tillvaratagna.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

YIMBY har i tidigare yttrande uttryckt sig generellt positivt om översiktsplanen, men haft ett antal synpunkter om förbättringar. Vi noterar att många av våra tagits emot positivt och skickats vidare till arbetet med att fram fördjupade översiktsplaner för ett flertal områden.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

Fullersta fastighetsägareförening anser att det är mycket positivt att ha en aktuell översiktsplan.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

5.2 Disposition - Innehåll, upplägg och begriplighet

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Sveriges kommuner och landsting (SKL) avstår från att lämna synpunkter gällande Översiktsplan 2030.

Kommentar: Tack för informationen.

Södertörns brandförsvarsförbund har inget ytterligare att tillägga i ärendet.

Kommentar: Tack för informationen.

Sjöfartsverket har tagit del av Huddinge kommuns översiktsplan 2030. Sjöfartsverket gör bedömningen att planen inte kommer ha någon negativ inverkan på sjöfarten och har därmed inget att erinra mot planen.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

Södertörns polismästardistrikt ser positivt på översiktsplaneförslaget i sin helhet.

Kommentar: Tack!

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Hyresgästföreningen Huddinge anser att Huddinge kommun ska ha en eloge för en väl genomarbetad översiktsplan. Texten är väl disponerad, klar och tydlig. Den bejakar en mångfald av värden och intressen, och visar upp nutida sakförhållanden likväl som visionära mål för kommunens utveckling.

Kommentar: Tack!

Miljönämnden och **Samhällsbyggnadsnämnden** ser överlag positivt på hur förslaget behandlar viktiga frågor inför framtiden. Förvaltningen har dock ett antal synpunkter som, om de beaktas, kan göra att dokumentet blir tydligare och mer lättläst inför den kommande planeringen. Det gäller hur förslaget behandlar bl.a. övergripande grönstruktur, bostadsnära natur, vatten- och luft, buller, ekologisk kompensation och grönytefaktor.

Den övergripande inriktningen i översiktsplanen är en långsiktig hållbar utveckling genom att skapa levande stadsmiljöer som underlättar ett bra vardagsliv samtidigt som större grönområden värnas och klimatutsläppen minskar. Detta ska åstadkommas genom funktionsblandning och förtätning i goda kollektivtrafiklägen

vilket gör att det blir nära till kommunal och kommersiell service och att förutsättningar för korta resor med gång, cykel och kollektivtrafik ökar.

Kommentar: Synpunkterna besvaras under de kapitel de hör hemma.

Förpacknings och tidningsinsamlingen är positiva till den vision/riktlinje avseende återvinningsstationer som anges i Huddinges förslag till ÖP 2030 och har inget att tillägga.

Kommentar: Tack!

5.3 Kapitel Inledning

I detta kapitel refereras samt kommenteras de synpunkter som kommit in rörande kapitlet Inledning i översiktsplanen.

5.3.1 Inriktning för översiktsplanen

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Trafikverket är positivt inställda till planens övergripande inriktning. Utvecklingen föreslås främst ske i de regionala stadskärnorna, områden kring spårstationerna och några verksamhetsområden. Omvandling av befintliga fritidshusområden till permanenta bostäder fortsätter. Generellt anser Trafikverket att man bör undvika omvandling av fritidshus till permanenta bostäder i lägen där det saknas service och goda möjligheter till att ta sig till en station eller hållplats. Trafikverket anser således att exploatering i första hand bör ske kring de regionala kärnorna och lokala centrumen så som beskrivs i planen. Trafikverket vidhåller att åtgärder för ökad trafiksäkerhet, kollektivtrafikförsörjning samt övriga nödvändiga åtgärder för att hantera effekter av ökat resande ska ske samordnat med permanentning av fritidshusområden. Trafikverket är tveksamma till lämpligheten med att omvandla exempelvis Glömsta sommarstugeområde innan frågor kring tvärförbindelse Södertörn klargjorts.

Bebyggelseutveckling nära och ovanpå statliga väg- och järnvägsnätet skapar ett stort behov av samordning med Trafikverket kring trafikfrågorna. Vad gäller överdäckningar kvarstår mycket utredningsarbete innan Trafikverket kan ta ställning till dess lämplighet. Trafikverket anser vidare att det är mycket viktigt att planerad exploatering sker samordnat med nödvändiga åtgärder i transportsystemet som exploateringen ger upphov till. Detta aktualiseras exempelvis i planerna för utveckling av Huddinge centrum som i programskedet redovisar behov av åtgärder på statlig infrastruktur.

Kommentar: Synpunkten föranleder ingen ändrad skrivning. Merparten av fritidshusområdena genomgår en omvandling till permanentbebyggelse och därför planläggs de successivt för ett kommunalt huvudmannaskap med en kommunal standard på vägarna. Kommunen arbetar aktivt och strukturerat med förbättrad trafiksäkerhet och kollektivtrafikplanering. Kommunens huvudsakliga bebyggelseutveckling kommer dock inte att ske i dessa områden. Bebyggelseutveckling, Tvärförbindelse Södertörn, Spårväg syd behöver alla samplaneras och kommunen ser fram emot ett nära samarbete med Trafikverket i dessa frågor. Omvandlingen av norra Glömsta anses inte påverka Tvärförbindelse

Södertörn i någon avgörande omfattning om man jämför med kommunens och grannkommunernas övriga utveckling.

Kommunen är medveten om komplexiteten med överdäckningar och bebyggelse nära och ovanpå statliga väg- och järnvägsnätet. Behovet av att minska barriäreffekterna av statlig infrastruktur är dock påtagliga. Överdäckningar alternativt tunnellsystem ses som nödvändiga för att mildra dessa barriärer och bl.a. nödvändigt för att möjliggöra för de regionala statskärnorna utpekade i RUFS 2010. Således ser vi ett ökat behov av samordning mellan olika huvudmän i framtiden. Kommunens inriktning är att bebyggelse- och trafikplanering ska vara samordnad. Vi håller med om att exploateringen och åtgärder i transportsystemet måste samordnas för Huddinge centrum.

Nynäshamn kommun ser positivt på att Huddinge har RUFS 2010 som utgångspunkt för den översiktliga planeringen. Det är dels med tanke på kollektivtrafikens roll i utvecklingen och dels för beredskap av en kraftig ökning av bostäder och arbetsplatser samt värnande om de gröna kilarna.

Kommentar: Tack för er synpunkt.

Södertörns polismästardistrikt ser att grundtanken i översiktsplan är att skapa en långsiktig hållbar utveckling genom levande stadsmiljöer som underlättar ett bra vardagsliv samtidigt som man avser att skydda befintliga grönområden och minska klimatutsläppen. Översiktsplanen värnar vidare om en trygg stadsmiljö och det framgår tydligt är att detta ska genomsyra all stadsplanering. Södertörns polismästardistrikt ser positivt på att kommunen lagt stor vikt vid att värna om tryggheten för medborgaren och ser framemot ett gott samarbete i framtiden.

Kommentar: Tack för era synpunkter, vi ser också fram mot ett gott samarbete i framtiden.

Haninge kommun anser att det är positivt att en beskrivning av den regionala kärnan och dess omlands ömsesidiga beroende tillförts planen.

Kommentar: Tack för synpunkten.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Huge Fastigheter AB är positiva till den övergripande inriktningen i översiktsplanen. Huge fastigheter AB anser att det borde förtydligas hur behovet av goda utemiljöer för kommunal service såsom för- och grundskola ska tillgodoses, särskilt i förtätningsområden.

Kommentar: Frågan är viktig och bevakas både i kommunens lokalplanering och inför planuppdrag. Avvägningar görs löpande av behoven av kommunal service och lämpliga lägen för detta. Möjligheterna måste övervägas inför varje projekt, innan detaljplanering påbörjas. I de tätast bebyggda områdena kan inte alltid stora grönytor reserveras i direkt anslutning till en förskola, där är det viktigt att möjlighet till god utemiljö ändå finns i närområdet. Förutsättningarna ser mycket olika ut i olika områden varför något generellt ställningstagande inte görs i översiktsplanen.

Stockholm vatten AB konstaterar under allmänna synpunkter att tidigare översända synpunkter har inarbetats. Det är dock tveksamt om översiktsplan ger en tillräckligt god vägledning, då den relativt låga detaljeringsgraden gör det svårt att mer i detalj förutse och planera VA-verksamheten. Stockholm vatten anser att översiktsplan ger en bra och överskådlig bild över utvecklingen.

Kommentar: En översiktsplan innehåller stora osäkerheter om när i tid utbyggnader kan bli aktuella och det är svårt att ge tillräcklig vägledning i den sortens planeringsdokument. Kommunen har för avsikt att se över VA-utbyggnadsprogrammet vilket kommer att ha en högre detaljeringsgrad och förhoppningsvis utgöra ett bättre underlag för planering av VA-verksamheten.

Stena metall AB anser att även privata återvinningsanläggningar av större betydelse bör behandlas i översiktsplan. Att bygga upp en hållbar och tillgänglig avfallshantering är en av dagens stora miljöutmaningar. I den nya Plan- och bygglagen (2010:900) har detta uppmärksammas på så sätt att man i 2 kap. 5 § punkt 3 särskilt angivit att avfallshanteringen vid planläggning skall beaktas vid bedömningen av marks lämplighet för bebyggelsen. Det är av vikt att man i ett tidigt skede i den fysiska planeringen skall ta hänsyn till frågor om avfallshantering.

Kommentar: Återvinningsanläggningar av större betydelse ryms inom begreppet teknisk försörjning av regional betydelse. Sofielund är ett större sådant område och inriktningen i översiktsplanen är att detta område ska kvarstå för denna typ av verksamhet. Mindre anläggningar för avfallshantering behandlas i efterföljande planering.

HSB Södertörn anser för att säkerställa önskad samhällsutveckling och skapa trygghet för potentiella exploatörer är det viktigt med en långsiktig och trovärdig strategi. Detta löser Huddinge kommun med att tydligt definiera och fokusera på långsiktiga utvecklingsområden för bostäder och verksamheter. Det är mycket viktigt att önskade visioner för samhällsutvecklingen i olika områden inte undantagslöst baseras på alltför stora infrastrukturella investeringar som kan riskera hela genomförandet. Alternativa lösningar måste kunna inarbetas, analyseras och accepteras för att till slut, på lång sikt, möjliggöra önskad riktning på samhällsutvecklingen.

Kommentar: Bland annat inom ramen för pågående planering av kommunens större stadsutvecklingsområden pågår strategiarbete för dessa frågor. Genomförandefrågorna är centrala i det arbetet och där ingår att överväga hur nödvändiga infrastrukturinvesteringar inte ska äventyra genomförbarheten.

Privatpersoner

Inga synpunkter från privatpersoner har lämnats på detta område.

Samrådsmöten och fokusgrupper

Företagarna Huddinge ser positivt på utvecklingen inom kommunen gällande bostäder och arbetsplatser.

Kommentar: Tack för er synpunkt.

Naturskyddsföreningen Huddinge anser att planens inriktning mot en kraftigt växande befolkning innebär ett antal målkonflikter, där de valda lösningarna leder till ett samhälle med för hög miljöpåverkan. Naturskyddsföreningen Huddinge anser att många inslag i planen är glädjande och då att naturområden bevaras, de gröna kilarna värnas. Att större opåverkade och/eller tysta områden skyddas mot negativ påverkan liksom att ytterligare naturreservat planeras ser Naturskyddsföreningen som något mycket positivt. Översiktsplanen leder i sin nuvarande form inte till ett hållbart samhälle och denna konsekvens är inte acceptabel. Föreningen kräver därför att översiktsplanen bearbetas och kompletteras så att dess samlade klimatpåverkan sänks till hållbara nivåer i enlighet med de nationella målen.

Kommentar: Kommunen är medveten om målkonflikt mellan ytterligare väginfrastruktur och ökad klimatpåverkan. Samtidigt som denna nya vägkapacitet möjliggör för många önskade utvecklingar i regionen så innebär den en potentiell källa till ökad biltrafik. Den 60-procentiga ökningen av biltrafiken i trafikprognosen bygger på att beteendet hos människor kvarstår som idag. Trafikprognosen kan inte hantera effekter av insatser för till exempel beteendeförändringar eller utökat cykelvägnät. Kommunens inriktning är att göra andra trafikslag ännu mer attraktiva än vad de är idag och om detta inte är tillräckligt så öppnar översiktsplanen för att använda olika typer av styrmedel för att minska trafikefterfrågan ytterligare. Då Förbifart Stockholm och Tvärförbindelse Södertörn utpekats som väginfrastruktur av nationellt intresse är kommunens inriktning att möjliggöra för dessa men att samtidigt ställa krav och önskemål på utformningen av dessa anläggningar. Trafikverket är huvudman för dessa projekt.

Miljövårdsrådet ser att trenden är att människor vill flytta till storstäder och när kommunen växer behöver det långsiktiga målet - Huddinge ska vara ett långsiktigt hållbart, kretsloppsanpassat och trivsamt samhälle – vara i fokus så att planeringen görs inom ramen för att målet kan nås. Mycket med Översiktsplan 2030 är bra men det är osäkert om planen kommer leda till minskade koldioxidutsläpp och ett uthålligt samhälle. Bilar kräver utrymme och det är viktigt att planen stimulerar ett ändrat beteende.

Med ökat antal invånare ökar behovet av tillgång till både större grönområden och mindre bostadsnära grönytor. Det är viktigt och bra att planera för en tätare bebyggelse som ger ökat underlag för service, kommunikationer, kultur och bidrar till miljömässiga fördelar. Planering av infrastruktur och kommunal service måste dock hänga med så att marken används på ett effektivt sätt.

Kommentar: Kommunen är medveten om målkonflikt mellan ytterligare väginfrastruktur och ökad klimatpåverkan. Samtidigt som denna nya vägkapacitet möjliggör för många önskade utvecklingar i regionen så innebär den en potentiell källa till ökad biltrafik.

Översiktsplanen har fokus på såväl större grönområden som mindre bostadsnära natur och parker. I den efterföljande planeringen är det mycket riktigt viktigt att

planering av infrastruktur och kommunal service hänger med vilket ska ombesörjas i Projektplan för samhällsbyggnadsprojekt.

Vårby-Fittja hembygdsförening ser att en utveckling mot ”regionala stadskärnor” kan vara positivt i redan tätexploaterade och trafikstörda bostadsområden. Tillkommande bebyggelse i flerbostadshus kan ge en upplevelse av stadskvarter med lägenheter, butiker, kvarterskrogar, avskärmning av trafikbuller och ökad social trygghet.

Kommentar: Tack för er synpunkt.

YIMBY är generellt positiva till översiktsplanen.

Kommentar: Tack!

Svenska Turistföreningen anser att översiktsplan har fortsatt inriktning på att skydda Huddinges stora och viktiga grönområden. Mycket glädjande!

Kommentar: Tack för er synpunkt.

Stuvsta Gårds villaägarförening anser att översiktsplan är full av goda avsikter och målsättningar vad gäller miljö i allmänhet, bevarande av både större mer avlägsna samt mindre insprängda grönområden, reducering av bullerstörningar, förbättrad luftkvalitet etc. Flera av dessa mål är i planen direkt motstridiga och kan inte samtidigt uppfyllas. Speciellt gäller detta konflikten mellan målet förtätade boendemiljöer i kollektivtrafikerade områden. Planförslaget innebär att fler Huddingebor i framtiden kommer att vara utsatta för skadliga bullernivåer än idag. Föreningen anser att det i högsta grad är anmärkningsvärt att kommunen föreslår en lösning som kommer att kunna skada ökande antalet invånare. Om det inte går att undvika dessa konsekvenser vid uppfyllande av förtätningsmålen måste förtätningsmålen måste förutsättningarna ändras.

Kommentar: Målkonflikter finns i förtätningsområden. Översiktsplanens inriktning att förtäta i goda kollektivtrafiklägen innebär god måluppfyllelse när det gäller klimatpåverkan och hushållning med befintliga resurser. Men dessa miljöer är ofta påverkade av buller i större eller mindre omfattning. En utmaning i detaljplaneringen är att minimera bullerpåverkan med olika åtgärder och gärna bygga så att bullerstörningarna också minskar i befintligt bestånd. Inomhusmiljön i nya bostäder är normalt helt tyst, planeringsutmaningen blir att skapa så god utemiljö som möjligt och vidta de bullerreducerande åtgärder som krävs.

5.3.2 Nationella och Regionala och kommunala mål

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Stockholms läns landsting är i huvudsak positiv till det utställda förslaget.

Trafikförvaltningens synpunkter från samrådet kvarstår. Gällande befolkningsutveckling och bostadsbyggande redovisas inte det antalet bostäder och arbetsplatser motsvarar det som har förutsatts i Trafiknämndens beslut för Spårväg syd. Av planhandlingen fram att Huddinge ska växa i takt med länet och översiktsplan. Landstinget konstaterar att den nu utställda översiktsplanen utgår

från ett årligt bostadsbyggande om cirka 700 bostäder. Detta överensstämmer med RUFS 2010 reviderade framskrivningar och den nivå för årligt tillskott av bostäder som landstinget redovisade i uppdrag till regeringen år 2012. Det framgår dock inte av planens samrådsredogörelse ifall antalet bostäder och arbetsplatser motsvarar det antal som har förutsetts i Trafiknämndens beslut för Spårväg syd.

Kommentar: Tack. Antalet bostäder och arbetsplatser motsvarar det som Trafiknämnden förutsatt.

Haninge kommun anser att det är positivt att en beskrivning av den regionala kärnan och dess omlands ömsesidiga beroende tillförts planen.

Kommentar: Tack för synpunkten.

5.3.3 Huddinge i regionen

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Haninge kommun anser att gällande förslag på förlängning av Spårväg syd att det saknas en illustration av spårreservatet på markanvändningskartan. Vidare anser Haninge att området Jordbro företagarpark bör markeras som utredningsområde för olika intressen. Vid etablering av ytterligare verksamheter i Gräsvreten måste hänsyn tas till boende i Haninge kommuns angränsande områden.

Kommentar: Av översiktsplanen framgår att kommunen är öppen för en framtida förlängning av Spårväg syd till både Botkyrka och Haninge. Däremot är inte en förlängning utredd varav det inte är rimligt att lägga ut ett spårreservat.

Angränsande områden till Jordbro företagspark i Huddinge kommun är i översiktsplanen markerat som bevarandeområde och kommer så förbli då bedömningen är att natur- och friluftsintrösserna väger tyngre än verksamheter på denna plats.

Vid planläggning av Gräsvreten kommer markanvändningen i angränsande områden beaktas.

Nynäshamn kommun framhåller vikten av bra infrastruktur i mellan de regionala kärnorna. Det är av vikt att Spårväg syd skyndsamt anläggs för och Nynäshamn kommun håller fast vid att Spårväg syd behöver förlängas från Flemingsberg till Haninge så att bra förbindelser skapas mellan de regionala kärnorna. Nynäshamns kommun anser att Huddinge kommun måste ha beredskap för Norvik godshamn som planeras att bli en av Sveriges största godshamn och blir således viktig för hela landet. Nynäshamn förutsätter ett fortsatt nära samarbete i ovanstående frågor, bland annat inom ramen för Södertörnssamarbetet.

Kommentar: Av översiktsplanen framgår att kommunen är öppen för en framtida förlängning av Spårväg syd till både Botkyrka och Haninge. Huddinge kommuns viktigaste beredskap för Norvik godshamn är att verka för ett genomförande av Tvärförbindelse Södertörn.

Stockholms stad ser att det är positivt ur ett Stockholmsperspektiv att Huddinge vill utveckla rekreationsportaler och anser att det är av vikt med en

mellankommunal samverkan i frågor som berör rekreation, grön- och vattenfrågor. Stockholm och Huddinge har samma nya trafikprioriteringar där kollektivtrafik, gång och cykel går före biltrafiken. Detta skapar goda förutsättningar för kommunöverskridande gång- och cykelstråk samt vid planering av framtida kollektivtrafik. Generellt anser Stockholm att Stockholms stads intressen ska stämmas av när intressen berörs och när gemensamma initiativ kan stärka söderorts utveckling. Viktigt inom det framtida arbetet är att bygga ihop kommunerna, skapa gemensamma rekreationsmöjligheter, stärka de gröna och blå sambanden och skapa hållbara trafiklösningar.

Kommentar: Huddinge kommun instämmer i att det är av vikt med en mellankommunal samverkan i dessa frågor.

Tyresö kommun anser exempelvis att en koppling mellan kommunerna över Trångsundssundet skulle vara positivt. Tyresö kommun ser fram emot det fortsatta arbetet med att utreda lämpliga alternativ, främst för gång- och cykel.

Kommentar: Kommunen är positiva till en fortsatt dialog med att se på möjliga alternativ.

5.4 Riktlinjer för allmänna intressen

5.4.1 Bebyggelseutveckling för ökad sammanhållning

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Inga synpunkter från nämnder, myndigheter och kommunala råd har lämnats på detta område.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

HSB Södertörn lyfter fram att det är viktigt att kommunen har långsiktiga och trovärdiga strategier för att säkerställa önskad samhällsutveckling, att utvecklingsområden för bostäder och verksamheter tydligt definieras och att alternativa lösningar till projekt som baseras på utbyggnad av infrastruktur inarbetas för att minska risken för att projekten inte kan genomföras.

Kommentar: Bland annat inom ramen för pågående planering av kommunens större stadsutvecklingsområden pågår strategiarbete för dessa frågor. Genomförandefrågorna är centrala i det arbetet och där ingår att överväga hur nödvändiga infrastrukturinvesteringar inte ska äventyra genomförbarheten.

Miljönämnden och samhällsbyggnadsnämnden anser att översiktsplan lägger stor vikt vid iordningställda parker och större grönområden. Nämnderna vill dock poängtera att även de mindre tätortsnära grönområdena är mycket viktiga för en hälsosam livsmiljö, den så kallade bostadsnära naturen. Detta kan vara mindre gröna områden av skogskaraktär som kräver endast extensiv skötsel. Begreppet ”bostadsnära natur” kan med fördel införas i översiktsplan med efterföljande beskrivning av hur den kan behandlas i planeringen. (se även Boverkets rapport ”bostadsnära natur”)

Kommentar: Översiktsplanen tar tydligt ställning för förtätning av redan bebyggda miljöer för att klara bostadsbehovet. Detta innebär att vissa bostadsnära grönområden kommer att behöva tas i anspråk för bebyggelse. Det finns riktlinjer för hur nära boende ska ha till grönområden för att säkerställa att tillgången fortsätter att vara god. Vid en ökad befolkning kommer användandet att öka av de bostadsnära grönområden som finns kvar vilket innebär ett ökat skötselbehov och därför benämns de i större utsträckning som parker. Översiktsplanen tar inte ställning till hur dessa ska skötas eller anläggas utan det bör avgöras från fall till fall efter platsens karaktär och behov. De grönområden som finns utmärkta i Översiktsplanen som bevarandeområden är utpekade utifrån kommunens kartläggning av gröna områden "Huddinges natur". De grönområden som inte pekas ut har därför inte samma rekreationella värden eller naturvärden och kan därmed provas för bebyggelse. Yttrandet kommer inte att leda till förändring av översiktsplanen.

Hyresgästföreningen Huddinge anser att det är viktigt att bevara äldre flerbostadshus för att det ger ett historiskt värde till platsen och för att äldre hus generellt sett har lägre hyror vilket är viktigt för småföretag och föreningsliv. Med en variation i boendeformer och i ålder på hus så skapas en möjlighet att utveckla både primära och sekundära funktioner. Översiktsplan betonar att målet är 700 bostäder per år och detta ska möjliggöra en befolkningsökning som ligger i takt med Stockholms län befolkningsexpansion. Hyresgästföreningen anser att privatiseringen av hyresbostäder måste tas med i beräkningen för planering av nya upplåtelseformer. Hyresgästföreningen skulle vilja se att hälften av de nyproducerade lägenheterna ska vara i form av hyresrätter. Stuvsta, Snättringe och Segeltorp har stor brist på hyresrätter och är i stort behov av att utveckla sina stadsmässiga tendenser.

Kommentar: Den äldre bebyggelsen kommer bevaras, om rivning skulle bli aktuellt är det i begränsad omfattning. Detta är dock ingen fråga för översiktsplanen utan efterföljande planering. Kommunen kan styra upplåtelseformen genom avtal när planläggning sker på kommunägd mark. Och, ja det är viktigt att beakta pågående privatisering med tanke på en önskvärd blandning av upplåtelseformerna, vilket är översiktsplanens ambition att uppnå. Det är också viktigt med en blandning med avseende på bostadsbeståndets ålder.

Fullersta fastighetsägarförening anser att primära förtätnings- och utbyggnadsområden påverkar många av föreningens medlemmar på ett negativt sätt där översiktsplanen föreslår kraftiga förtätningar.

Kommentar: Vi beklagar att inriktningen upplevs som negativ för fastighetsägarföreningens medlemmar. Kommunens bedömning är dock att inriktningen är positiv för det allmänna även om vissa enskilda tyvärr kan uppleva det som negativt.

5.4.2 Det goda vardagslivet

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Södertörns polismästardistrikt bedömer att översiktsplan arbetet värnar om en trygg stadsmiljö och det framgår tydligt att målet är att detta ska genomsyra all stadsplanering. Planen ger kommunen goda förutsättningar att skapa attraktivare och tryggare bostadsområden i framtiden och detta kan i sin tur förväntas leda till en minskad brottslighet inom flera områden.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Huge Fastigheter AB ställer sig positiva till att den övergripande inriktningen i översiktsplan utgår ifrån goda levnadsförhållanden och hållbar utveckling.

Kommentar: Tack!

Hyresgästföreningen Huddinge lyfter fram fördelarna med att blanda primära och sekundära funktioner och menar att en blandning av dessa skapar ett öppet offentligt rum dit folk söker sig på olika tider av dygnet. Detta skapar trygghet på platsen. Hyresgästföreningen anser att kommunen måste knyta ihop de olika beståndsdelarna, vilket är en nödvändighet för att Huddinge kommunen ska utvecklas på alla områden i samhället. Hyresgästföreningen vill verka aktivt för att översiktsplanens mål ska bli verklighet till 2030.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

5.4.3 Fler arbetsplatser inom tjänste- och kunskapssektorn

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Företagarna Huddinge ställer sig undrande till Huddinge kommunens syn på arbetsplatser som verkar vara kontor och handel. Företagarna anser att kommunen har missat att planera mark för hantverks- och industriföretag. Det är av vikt att en blandning av olika typer av arbetsplatser sprids över kommunen. Företagarna tror inte att kommunens intentioner om ett diversifierat näringsliv är genomförbart utifrån ÖP 2030 där så mycket fokus läggs på funktionsblandade områden och kunskaps- och tjänstesektorn. Huddinges styrka som har lett till att Företagarna Huddinge har klarat konjunkturcykler med en inte alltför stor arbetslöshet riskerar då att förloras.

Kommentar: Det diversifierade näringslivet är en prioriterad fråga för Huddinge. Exempelvis har sysselsättningen i bygg- och hantverksföretag ökat med 17 % sedan 2008, vilket är den största ökningen av alla branscher. Men översiktsplanen behandlar frågan och fastslår vikten av verksamhetsområden på sidan 73 i utställningsversionen av Översiktsplan 2030. Där understryks att området Länna norra utvidgas för lättare industri och tillverkning. Gräsvreten är också ett område som utökas för att kunna rymma samma typ av verksamheter, samtidigt som vatten och avlopp byggs ut i det befintliga området. Även områden såsom Gladö och Vårdkasen ska utvecklas för att bevara tillväxtpotentialerna för industri- och byggföretag, där framförallt Gladö kommer att vidgas framöver. Vad som är viktigt att påpeka är att tjänsteföretagen inte konkurrerar med industri- och byggföretag om samma mark, då kontor i hög utsträckning med fördel kan kombineras med

bostäder i områden som förtätas, vilket är omöjligt för störande verksamheter. Därmed anser Huddinge kommun att utsikterna för kommunen att bevara ett diversifierat näringsliv är goda fram till 2030.

Svensk handel avstår från att lämna yttrande efter de för närvarande saknar personella resurser med tillräcklig kännedom om den lokala marknaden.

Kommentar: Tack för informationen.

5.4.4 Attraktiva parker och stora strövområden

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Naturvårdsverket avstår från att lämna synpunkter gällande ÖP 2030.

Kommentar: Tack för informationen.

Miljönämnden och samhällsbyggnadsnämnden menar att det är positivt att utställningsförslaget anger att Huddinges övergripande grönstruktur till största del ingår i bevarandeområde. Det finns dock två väsentliga ingrepp i nuvarande grönstruktur. Detta gäller Högmoraberg som ingår i Hanvedenkilen, men som i utställningen anges som bebyggelsereserv. Det andra större ingreppet i grönstrukturen innebär den utbyggnad som föreslås av Glömstadalen i sin helhet, liksom utbyggnader vid angränsande område vid Loviseberg. Detta innebär dels ingrepp i Bornsjökilen men även den gröna förbindelsen mellan Bornsjökilen och Hanvedenkilen som i nuläget finns i Glömstadalen. Om dessa stora markområden inom den övergripande grönstrukturen skall exploateras är det viktigt för att behålla de gröna kvaliteterna inom Bornsjökilen och Hanvedenkilen och att kvarvarande natur och samband säkerställs och att kvaliteten på dessa områden behålls eller höjs. Utställningsförslaget anger viktiga delar i detta genom att man föreslår att Kynäsberget och Flottsbroområdet skyddas som naturreservat. Dessa reservat kommer då innebära att de gröna förbindelserna inom respektive kilområde säkerställs. Översiktsplanen kan behöva exemplifiera hur den gröna förbindelsen mellan Kynäsberget och Fagersjö (Stockholm) säkras. Den gröna pilen anger detta viktiga samband men underliggande skraffering anger övrig tätort i kommungränsen.

Kommentar: De gröna kvaliteterna inom Bornsjökilen och Hanvedenkilen är avses behållas. Översiktsplanen pekar ut det viktiga sambandet mellan Kynäsberget och Fagersjö. Efterföljande planering får klargöra hur sambandet bör utformas och säkras.

Miljönämnden har tidigare lyft fram att de gröna kilarna Hanvedenkilen och Bornsjökilen behöver stärkas och barriärer minskas i översiktsplanen. Behovet kvarstår i utställningsförslaget och även de gröna sambanden mellan kilarna riskerar att försvagas. Det är även viktigt att samarbeta över kommungränserna kring de gröna kilarna.

Glömstadalgången utgör ett av de gröna sambanden som med planerad bebyggelse kommer att försvagas. Miljönämnden har tidigare lyft fram att inriktningen vid all planering bör vara att undvika bebyggelse på åkermark eftersom den utgör en ändlig resurs som är näst intill omöjlig att återskapa. Markeringar för det gröna sambandet mellan Gömmarravinen i Vårby och Mälaren finns markerad. När det gäller vatten kan detta behöva förtydligas. Även utbredning av gällande strandskydd bör kompletteras i plankartan.

Kommentar: En avvägning mellan att bevara jordbruksmarken och bebygga området har gjorts inför utställningen. Bäst markanvändning anses bebyggelse vara då bla för att området ligger mellan två regionala stadskärnor, vid bra väg- och blivande kollektivtrafikinфраstruktur, ytterligare bebyggelse är en förutsättning för att få till Spårväg syd och därefter ta till vara på de kollektivtrafiklägen som uppstår, de värdefullaste naturvärdena sparas samt att det råder stor brist på bostäder i länet och även ytor för andra verksamheter. Hur sambandet mellan kilarna ska värnas blir en fråga i kommande planeringsprocess.

Det finns mycket som är önskvärt att redovisa på markanvändningskartan men för att den ska vara tydlig och läsbar kan den inte rymma allt. Strandskyddet kommer därmed inte redovisas på markanvändningskartan.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Stuvsta Gårds Villaägareförening (SGVF) anser att kommunen naggar på befintliga grönområden på ett otillfredsställande sätt. Det område som främst berör SGVF är Hanvedenkilen och då området Örlången-Ågesta-Kynäsberget-Magelungen. Vidare får inte exploatering av Högmoraområdet komma till och att naturområdet fram till Stockholmsgränsen vid Kräpplaområdet bevaras.

Kommentar: Vad gäller Hanvedenkilen är huvuddelen av denna markerad som bevarandeområde på översiktsplanens plankarta. Stora delar är också redan skyddade som naturreservat (Örlångens NR, Flemingsbergsskogens NR, Paradisets NR och Lännskogens NR). Ytterligare områden är planerade att skyddas t ex Lissmadalsgången. Det som dock kan bli ingrepp i Hanvedenkilen enligt översiktsplanens plankarta är en framtida bebyggelsereserv mellan Högmora och Mellansjö. Översiktsplanen trycker dock i detta sammanhang på vikten av att skydda Kynäsberget så att de gröna sambanden av Hanvedenkilen in i Stockholm kvarstår. Skydd av Kynäsberget som naturreservat får utredas i särskild ordning.

Naturskyddsföreningen Huddinge anser att det finns en stor målkonflikt i Södertörnsledens anläggande då kommunen anser att det är angeläget att leden blir av samtidigt som det finns stora konflikter i och med att dragningen inte är förenlig med gröna kilar, naturreservat eller tysta områden.

Kommentar: Kommunen ser att stor vikt måste läggas för att mildra dessa negativa effekter av Tvärförbindelse Södertörn, (som ersatt tidigare planerade Södertörnsleden). Vi ser att Tvärförbindelse Södertörn behöver utformas på ett annat sätt än den tidigare Södertörnsleden. Trafikverket som planerar och bygger denna vägförbindelse är medvetna om att kommunen inte tycker att den tidigare utformningen inte hanterade de negativa konsekvenserna tillräckligt bra. Översiktsplanen öppnar för att styrmedel kan bli nödvändiga för att dämpa

efterfrågan på väginfrastruktur. Tvärförbindelsen av nationellt intresse vilket gör att kommunens inriktning är att möjliggöra för denna nya vägförbindelse, men att den behöver utformas och anpassas så långt som möjligt för att minimera de negativa konsekvenserna.

Svenska Turistföreningen önskar att prioritering av område som önskar allra högst är en reservatsbildning av Flottbro. Övriga områden som Turistföreningen anser har höga värden och vill skydda är Korpberget, Duvberget, Kvarnsjön, Rudträsket, Flemingsbergsskogen. Turistföreningen anser att Huddinge ska ta kontakt med Stockholms stad för att diskutera Kynäsberget och Ågesta för att stoppa eventuell exploatering. Utvecklande av grönområdenas olika kvalitéer stödjer vi. Exempel på det är att få till entréer, markerade gång- och skidleder, skyltning, rastplatser, tydliggöra fornminnen, m.m. Att även kunna nå grönområden enkelt med kollektivtrafik måste även uppmärksammas.

Kommentar: Översiktsplaneförslaget stöder ett bevarande av de nämnda grönområdena. Huddinge och Stockholm har ett samarbete kring kommunöverskridande grönfrågor. Men eventuell bebyggelse inom Stockholms stad avgörs av Stockholms stad.

Vi instämmer att så långt det är möjligt så är det viktigt att kunna nå även grönområden enkelt med kollektivtrafik.

Vårby-Fittja hembygdsförening anser att gällande Masmokilen bör byggnadsplanerna utgå. Särskilt också som planerna för område 1 redan gör allvarligt intrång i de kulturhistoriska skyddsvärdena. Hembygdsföreningen nämner även att man är emot inskränkningarna vid Kungens kurva av Gömmarens Naturreservat. Hembygdsföreningen menar att intrången urholkar skyddet för alla naturreservat, föreningen anser att det är av vikt att Masmokilen inkluderas i naturreservatet. För Glömstadalen vidhåller hembygdsföreningen sin tidigare åsikt att Glömstadalen inte ska bebyggas.

Kommentar: Masmokilen är markerat som ett utredningsområde. Utredningen får klargöra om området bör bebyggas eller sparas som naturmark. Arbetet med skydd av Flottsbroområdet som naturreservat finns med i kommunens projektplan. I detta arbete ingår även att utreda en eventuell gränsjustering av Gömmarens naturreservat. Detta arbete kommer göras i särskild ordning och prövas enligt Miljöbalken.

En avvägning mellan att bevara Glömstadalen obebyggd och bebygga området har gjorts inför utställningen. Bäst markanvändning anses bebyggelse vara bla för att området ligger mellan två regionala stadskärnor, vid bra väg- och blivande kollektivtrafikinфраstruktur, ytterligare bebyggelse är en förutsättning för att få till Spårväg syd och därefter ta till vara på de kollektivtrafiklägen som uppstår, de värdefullaste naturvärdena sparas samt att det råder stor brist på bostäder i länet.

5.4.5 Minskad klimatpåverkan samt klimatanpassning

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Naturskyddsföreningen Huddinge anser att den största målkonflikten finns i trafikförsörjningen och infrastrukturen. Tvärförbindelse Södertörn och Förbifart

Stockholm kommer att medföra en ökning av biltrafiken med 60 %. Detta i sin tur leder till att Huddinges klimatpåverkan inte kommer att minska. Naturskyddsföreningen föreslår att Förbifart Stockholm inte byggs och att det avsatta medlet används för att utveckla kollektivtrafiken istället.

Kommentar: Kommunen är medveten om denna målkonflikt. Samtidigt som denna nya vägkapacitet möjliggör för många andra önskade utvecklingar i regionen så innebär den en potentiell källa till ökad biltrafik. Den 60-procentiga ökningen av biltrafiken bygger på att beteendet hos människor kvarstår som idag.

Trafikprognosen kan inte hantera effekter av insatser för till exempel beteendeförändringar eller utökat cykelvägnät. Kommunens inriktning är att göra andra trafikslag ännu mer attraktiva än vad de är idag och om detta inte är tillräckligt så öppnar översiktsplanen för att använda olika typer av styrmedel för att minska trafikefterfrågan ytterligare. Då Förbifart Stockholm och Tvärförbindelse Södertörn utpekats som väginfrastruktur av nationellt intresse är kommunens inriktning att möjliggöra för dessa men att samtidigt ställa krav och önskemål på utformningen av dessa anläggningar. Trafikverket är huvudman för dessa projekt.

Miljönämnden och **samhällsbyggnadsnämnden** menar att ingen beskrivning om grönytefaktor finns i den löpande texten, utan den återfinns bara som riktlinje (på sida 25) ”vid exploatering ska en hög grönytefaktor eftersträvas”. Komplettering i texten behövs om och hur grönytefaktor ska användas som verktyg i det dagliga arbetet med detaljplanering.

Syftet med ekologisk kompensation är att lyfta ekologiska frågor i planeringen för att bidra till en hållbar utveckling. Detta ska nås bland annat genom att försöka behålla och utveckla de ekologiska funktionerna på platsen samt i landskapet vid exploateringar och på så sätt bidra till nationella miljö kvalitetsmål. Detta är en icke lagstadgad självpåtagen uppgift som Huddinge kommun gjort (KF beslut april 2012). Avsikten med ekologisk kompensation innebär inte att exploatering av bostadsnära naturområden kan kompenseras genom bevarandet av stora grönområden på längre avstånd från bostäder.

Kommentar: Arbete pågår i detaljplaneringen med att utveckla verktyget, ekologisk kompensation. Det finns därför inte någon exakt definition i översiktsplanen. Grönytefaktor kommer utgå som riktlinje i översiktsplanen men dess intentioner, att skapa bebyggelse med grönska som bidrar till ekosystemtjänster kvarstår.

5.4.6 Vatten är en grundförutsättning

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Stockholm vatten anser att det kraftigt ökade antalet arbetsplatser och bostäder samt ökning av hårdgjorda ytor och trafik, innebär ökade krav på VA-systemet avseende kapacitet, leveranssäkerhet, avledningssäkerhet och miljö.

Stockholmvatten bör vara med vid planeringen av områden och av större infrastrukturprojekt som planeras. Stockholm vatten bör även vara med vid planering och utformning av dagvatten på det sätt som beskrivs i Huddinges nya dagvattenstrategi. Bostadsbyggandet kommer att öka upp till 49000 invånare och byggandet av nya trafikleder innebär en ökad belastning på VA-systemet och recipienter. Det betyder att antalet hårdgjorda ytor kommer att öka kraftigt. Det

betyder ett ökat krav på VA-system avseende kapacitet, leveranssäkerhet, dricksvatten, avledningssäkerhet gällande avlopp och påverkan för vattenmiljöer. Vattendirektivet, vattenskyddsområde för Östra Mälaren och framtida klimatförändring innebär även det ökade krav, speciellt avseende dagvattenhantering.

För att säkra leveransen av dricksvatten till Flemingsberg, Kungens kurva, Huddinge centrum och till övriga delar av Huddinge samt till Stockholm och grannkommuner måste Stockholm vatten ha möjlighet att underhålla, reparera, omlägga eller bygga nya vattenledningar för dricksvatten.

Gällande spillvatten så har delar av det spillvattenförande avloppssystemet problem med tillskottsvatten i samband med regn vilket kan leda till källaröversvämningar. Den stora ökningen av antalet invånare och arbetsplatser innebär ökade spillvattenmängder som dock normalt går att hantera. För att minska mängden att oönskat tillskottsvatten till avloppssystemet så får endast spillvatten avledas till det spillvattenförande avloppssystemet. Dränvatten ska således avledas till dagvattennätet. Förutom behov av nya avloppssystem måste även befintliga avloppsnät ses över för att minimera risken för inläckage av tillskottsvatten.

Gällande dagvatten så innebär en ökad hårdgjord yta, ökat antal arbetsplatser och anläggande av nya trafikleder/gator med ökad trafikmängd, innebär dessa ökade dagvattenflöden och föroreningsmängder. Detta innebär att fördröjnings och reningsåtgärder måste göras. Stockholm vatten listar i sitt yttrande problemen med följande områden: Kungens kurva, Förbifart Stockholm, Flemingsberg, Sjöarna Orången – Tullingesjön – Albysjön, Huddinge centrum. I Huddinge finns bl a idag risk för källaröversvämningar i det spillvattenförande systemet respektive marköversvämningar i det dagvattenförande systemet.

Under allmänna synpunkter konstaterar Stockholm Vatten att tidigare översända synpunkter har inarbetats. Det är dock tveksamt om översiktsplanen ger en tillräckligt god vägledning, då den relativt låga detaljeringsgraden gör det svårt att mer i detalj förutse och planera VA-verksamheten. Stockholm vatten anser att översiktsplanen ger en bra och överskådlig bild över utvecklingen.

Kommentar: Vi delar Stockholm Vattens synpunkter och att detta är en mycket viktig fråga. Hur dessa frågor ska hanteras får dock lösas i den fortsatta planeringen. Bland annat kan utredningar bör göras områdesvis som en fördjupning hur dagvattenfrågorna ska hanteras. Detta arbete ryms dock inte inom översiktsplanens detaljeringsnivå. För nyplanering hänvisas till Huddinge kommuns nya dagvattenstrategin.

Länsstyrelsen Västmanlands län, Vattenmyndigheten för Norra Östersjön tackar för inbjudan att yttra sig över samrådshandlingar. Eftersom Vattenmyndigheten inte är inblandade i prövning eller tillsyn så avstår myndigheten ifrån att yttra sig i frågan.

Kommentar: Tack för ert svar.

Miljönämnden och Samhällsbyggnadsnämnden anser att Östra Mälarens vattenskyddsområde kan markeras på markanvändningskartan för ökad säkerhet. När det gäller dagvatten bör det till riktlinjerna tilläggas att ”Dagvattenstrategin ska följas”.

Kommentar: Det finns mycket som är önskvärt att redovisa på markanvändningskartan men för att den ska vara tydlig och läsbar kan den inte rymma allt. Östra Mälarens vattenskyddsområde kommer därmed inte redovisas på markanvändningskartan.

Av riktlinjerna framgår redan att åtgärder ska göras i enlighet med dagvattenstrategin.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Fullersta fastighetsägareförening menar att det är bra att översiktsplan uppmärksammat vårt områdes problem med vatten-, dagvatten- och spillvattennät.

Kommentar: Tack.

5.4.7 Kulturlandskap och mark för jord- och skogsbruk

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Stockholms läns museum saknar ett tydligt förhållningssätt till kulturmiljöerna och även en konkret redogörelse för hanteringen av dem i samband med de tilltänkta exploateringarna. Dock anser Stockholms Läns museum att Huddinge lyfter fram och redovisar sina kulturhistoriskt värdefulla miljöer på ett tydligare sätt än i samrådsversionen, vilket är positivt.

Kommentar: Översiktsplanen har riktlinjer för hur kulturmiljöerna ska beaktas i efterföljande planeringsprocess där avvägningar kommer göras. Då översiktsplanen är övergripande och långsiktig är bedömningen att detta är på rätt detaljeringsnivå.

Vårby-Fittja hembygdsförening konstaterar att i arbetet med ÖP2030 har Stockholms Läns museum av Huddinge kommun haft i uppdrag att göra en översyn av den gällande kulturmiljöinventeringen från 2003. Vi finner att resultatet av denna inventering i mycket överensstämmer med våra tidigare framförda ställningstaganden och vi stöder oss därför på denna inventering när framtiden för Vårby Haga.

Kommentar: Kulturmiljöer är en viktig aspekt bland flera olika aspekter. Ibland väger kulturmiljövärdet högst, ibland väger andra intressen högre. Vad som vägt tyngst för just detta område framgår i strukturplanen för Masmo Vårby Haga.

Miljövrådsrådet vill peka på att en alternativ användning till att bygga i Glömstadalen inte är foderproduktion som det står i planen. Åkermark är en ändlig resurs som är oersättlig. Glömstadalen utgör ett ”skyltfönster” för Huddinge kommun. De mest värdefulla delarna av dalen är de bredaste (nr 6) och här planeras det för verksamheter. För att värna de ändliga resurserna och även bevara de visuella värdena bör dessa delar bevaras. Radien för bebyggelse i de stationsnära lägena i Glömstadalen kan exempelvis halveras. Det är även viktigt att förtäta längs

hela stråket där Spårväg Syd planeras gå. Redan bebyggda tomter i Glömstadalen bör bevakas för att kunna köpas in om och när de blir till salu. Spendrupstomten och området där ”asfaltupplaget” finns idag kan planeras för bebyggelse. Det gröna sambandet söder om tidigare Södertörnsledens planerade läge har en oklar funktion och det är bättre bevara dalgången och exploatera detta område. Kulturmiljön är viktig att bevara i dalen.

Kommentar: Åkermarken används idag för foderproduktion för Balingsholms gårds mjölkbesättning. Hänvisningen till nr 6 är en hänvisning till utredningsmaterialet som togs fram inför samrådet. Detta material är inte det som återfinns i utställningsversionen. Vad detta och andra områden ska innehålla får klargöras i den fortsatta planeringsprocessen. Översiktplanen slår fast ett geografiskt område och ett antal olika målsättningar med området. En sådan målsättning är att en spridningskorridor ska mellan kilarna ska sparas, hur och exakt var är inte klarlagt.

Vi instämmer i att förtätning bör ske längs hela Spårväg syds sträckning. Ett uppdrag finns om hur kommunen bör arbeta med strategiska markförvärv och frågan om vilka fastigheter som bör köpas in om tillfälle finns hanteras inom detta uppdrag.

5.4.8 Gång, cykel och kollektivtrafik i fokus

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Stockholm Stad anser att Huddinge och Stockholm har samma nya trafikprioriteringar där kollektivtrafik, gång och cykel går före biltrafiken. Detta skapar goda förutsättningar vid kommunöverskridande gång- och cykelstråk samt vid planering av framtida kollektivtrafik med effektiva bytespunkter, nya BRT-lösningar och spårvägar. Nämnden välkomnar även en spårvägsdepå i Huddinge där det nya bebyggelseområdet Glömstadalen och Loviseberg kan inrymma en ny depå. Viktigt är att samordna de stora vägarnas utveckling framöver avseende förtätning, risker och miljö.

I samband med Spårväg syd dragningen i översiktsplanens plankarta genom Skärholmen vill nämnden understryka att Stockholms stad inte än har bestämt sig för en lämplig dragning. Därför bes om att information i översiktsplanens plankarta om dragningen genom Stockholms stads territorium ska tas bort. Spårväg syd är en pågående utredning och nämnden anser inte att en eventuell linjedragning i Stockholm bör redovisas.

Samarbetet mellan Huddinge och Stockholm att knyta samman Kungens kurva och Skärholmen enligt den gemensamma visionen för området och RUF 2010 förblir angeläget. Den kommande fördjupade översiktsplanen för Kungens kurva behöver tydliggöra ambitionerna vad gäller eventuellt bostadsbygge, handelns framtida roll, kollektivtrafikförsörjning samt hur området ska utvecklas i samspel med Skärholmen.

Kommentar: Huddinge kommunen ser mycket positivt på det samarbete med gemensam planering som sker med Stockholms stad. Huddinge är även medveten om de stora utmaningarna med att samordna vägar, spårväg m.m. i Glömstadalen/Loviseberg. Vi ser det nödvändigt att möjliggöra för spårvägsdragning och depå men avvaktar Trafikförvaltningens vidare utredning innan slutgiltigt bestämma exakt läge för detta. Vidare anser vi det nödvändigt att, i likhet med Stockholms översiktsplan, markera en möjlig sträckning för Spårväg syd även över kommungränsen. Att Spårväg syd möjliggörs är av regionalt intresse och vi anser därför att denna bör illustreras oavsett kommungränser i kommunernas översiktsplaner. Vi ser fram emot ett fortsatt samarbete och dialog för att avgöra hur spårvägen dras på bästa sätt.

Stockholms stads anser generellt att avstämning ska ske när stadens intressen berörs och när gemensamma initiativ kan stärka söderorts utveckling. Viktigt inom det framtida arbetet är att bygga ihop kommunerna, skapa gemensamma rekreationsmöjligheter, stärka de gröna och blå sambanden och skapa hållbara trafiklösningar.

Kommentar: Vi instämmer i att avstämning och samarbete är viktigt för kommunövergripande frågor och att det upparbetade samarbetet som finns bör fortgå och fördjupas.

Tyresö kommun delar kommunen beskrivningen av att det är viktigt med satsningar på kollektivtrafiken i Södertörnskommunerna. Likaså att anläggandet av Spårväg syd är avgörande för att förverkliga de regionala stadskärnorna. Tyresö kommun stödjer uppfattningen att det är lämpligt med Spårväg syds förlängning mot den regionala stadskärnan Haninge centrum för att ytterligare förstärka tvärförbindelserna på Södertörn och möjligheterna att resa med kollektivtrafik.

Kommentar: Tack, synpunkterna överensstämmer i stort med översiktsplanens inriktning där framtida förlängningar av Spårväg syd kan tillkomma till såväl Haninge som Botkyrka.

Stockholms läns landsting skriver att i ett beslut i landstingets trafiknämnd angående Spårväg syd nämns bland annat följande: "Sedan förstudien slutfördes har Huddinge kommun planerat för ytterligare 11300 bostäder och 12850 arbetsplatser längs Spårväg syd fram till år 2030. Givet dessa ändrade förutsättningar är Alliansens huvudalternativ i det fortsatta arbetet att Spårväg ska dras etappvis där etapp 1 mellan Flemingsberg och Kungens kurva/Skärholmen är prioriterad. Etapp 2 mellan Kungens kurva/Skärholmen och Älvsjö blir därför nästa steg, där även övergångslösningar som BRT kan utredas. Landstinget menar att om det totala antalet bostäder som inryms i översiktsplanen överensstämmer med den högre nivån i det bostadsuppdrag som Landstinget redovisade till regeringen, bör det preciseras om planen möjliggör det antal bostäder och arbetsplatser som landstinget har ställt som krav i planeringen av Spårväg syd. Om planen inte möjliggör dessa bostäder kan möjligheten att genomföra Spårväg syd påverkas. Vad gäller förslaget på stamnät för busstrafiken behövs en fortsatt dialog, mellan kommunen och Trafikförvaltningen, för att klargöra vilka stråk busstrafiken ska trafikera på lång sikt så att man bebyggelseplaneringen prioriterar "rätt" stråk. "

Kommentar: Planen möjliggör detta antal bostäder och arbetsplatser. Dialogen behöver fortsätta gällande de utpekade stamnäten. Kommunen avser att arbeta för att förbättra framkomligheten på det utpekade stamnätet och även eftersträva en högre exploateringsgrad längs nätet.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Drevvikenpartiet menar att för Skogås/Länna är Drevvikenpartiet tveksamma gällande en bussgata längs Vallhornsvägen.

Kommentar: Bussförbindelsen är ett led i kommunens arbete med att skapa attraktivare och effektivare kollektivtrafik och ligger i linje med inriktningsbeslutet för översiktsplanen. Förbindelsen möjliggör en genare och effektivare trafikering. Vidare utredning krävs för att säkerställa en bra och funktionell utformning som känns trygg och säker för boende i området.

Fullersta Fastighetsägarförening anser att Stamnät Busstrafik för Glömsta – Vistaberg – Fullersta är mycket förvånande och att det är negativt att införa stamnätstrafik på ovannämnda bostadsområden.

Kommentar: Kommunens inriktning är att prioritera kollektivtrafik, gång och cykel. Detta är helt nödvändigt för att klara kommunens framtida utmaningar. Längs stamnätet prioriteras kollektivtrafik före biltrafik. Redan idag finns behov av att trafikera delar av sträckan. Bra busstrafik som på ett effektivt sätt kopplar mot pendeltågsstationen gör behovet av att använda bil mindre och skapar då möjlighet att utveckla kommunen för en mer hållbar och jämställd trafikförsörjning.

YIMBY föreslår att man i översiktsplan lägger till ett mindre avsnitt som nämner tidigare föreslagna framtida spårdragningar (se samrådsredogörelsen) och att kommande arbete med fördjupade översiktsplaner, program och detaljplaner ska ske enligt principen om att inte omöjliggöra dessa samt studera möjligheter som kan leda till att dessa spårsatsningar kan finansieras i framtiden. YIMBY anser även att ett mindre avsnitt om förtätning av huvudgatorna bör läggas till och menar att det stödjer en satsning på stationslägena på grund av att man gör dessa ännu mer attraktiva och höjer fastighetsvärdena. YIMBYS förslag är att man lägger till ett mindre avsnitt i översiktsplanen som anger att förtätning längs sammanbindande huvudgator ska utredas närmare för att se om detta stödjer en satsning på stationslägena som översiktsplan anger.

Kommentar: Tack för era synpunkter och förslag. Kommunens fokus ligger på Spårväg syd och att hålla öppet och möjliggöra för denna spårvägssträckning. Eventuella andra spårdragningar ligger så långt fram i tiden och är så pass osäkra att det inte är möjligt att i detaljplanering utgå från dem.

Översiktsplanen förordar en förtätning längs huvudgator i goda kollektivtrafiklägen och särskilt om huvudgatorna även sammanfaller med stamnätet för kollektivtrafik. Vi anser inte att översiktsplanen behöver förtydliga detta ytterligare.

Stuvsta gårds villaägarförening menar att det sägs i ÖP2030 att ”i och med pendeltågsstationen i Stuvsta är kollektivtrafiken god i området”. Så är dock inte

fallet! Östra Stuvsta och även stora delar av Snättringe har inte bara tillgång till Stuvsta centrum och Stuvsta station. Bussanslutningarna till/från pendeltågen måste förbättras, samt få en närmare anslutning till själva pendeltågsstationen i Stuvsta.

I samrådsredogörelsen framgår att busstrafik kan finnas även utanför busstamnätet vilket är nödvändigt. Nya områden som byggs inom hela Huddinge kommun ska självklart byggas utifrån ett synsätt att det ska vara lätt att gå och komma till kollektivtrafik. Om biltrafikandelen ska kunna minska krävs att en attraktiv och tydlig kollektivtrafik erbjuds för korta och långa reserelationer.

Kollektivtrafikens attraktivitet präglas till stor del av dess turtäthet och dess tillförlitlighet. För Stuvsta och stora delar av övriga Huddinge finns i stort sett endast en direkt förbindelse med Stockholm C och norröver att förlita sig på, nämligen pendeltågen, som oftast inte går att lita på. Pendeltågen är dessutom idag redan överbelastade vid rusningstrafik och det innan den planerade befolkningsökningen. En alternativ direkt förbindelse med stor kapacitet, T-bana, vore därför synnerligen angelägen.

Kommentar: Formuleringen syftar på strukturplanens geografiska område och inte hela Stuvsta. Detta är en otydlig formulering som förtydligas. Självklart är det viktigt med bra bussförbindelser till/från pendeltågsstationen.

Citybanan kommer att när denna öppnar möjliggöra en utökad turtäthet för pendeltågen. Detta i kombination med Trafikverkets satsning på ökad tillförlitlighet i järnvägssystemet bedömer vi vara tillräckligt för förbindelsen mot Stockholm C under översiktsplanens tidsperiod. En förlängd tunnelbanegren skulle vara mycket attraktivt för de boende i Stuvsta men anses inte vara rimligt att finansiera utan omfattande förtätning. En förtätning som troligtvis är omöjlig inom översiktsplanens planeringsperiod. Däremot lyfter översiktsplanen att kopplingen till Hagsätra och dess tunnelbanestation bör förbättras.

5.4.9 Teknisk försörjning

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Huddinges Naturskyddsförening saknar andra lösningar för klimatanpassat byggande, såsom exempelvis gröna tak vilket kan vara bra för att klara klimatförändringar. Vidare önskar de att det tydliggörs att all byggnation ny- som ombyggnad ska vara klimatneutral.

Kommentar: I översiktsplanen återfinns ett antal aspekter för klimatanpassning varav gröna tak är en sak. Energieffektivisering och låg energianvändning återfinns också i översiktsplanen om det sen visar sig att det är möjligt att komma så långt som klimatneutral får det fortsatta arbetet visa.

Svenska Kraftnät AB har tagit del av handlingarna för rubricerat ärende och förutom yttrandet från oss daterat 2012-09-27 så har Svenska Kraftnät ingenting att erinra mot upprättat förslag.

Kommentar: Tack för ert svar.

Naturskyddsföreningen Huddinge anser att det finns en stor målkonflikt i Södertörnsledens anläggande då kommunen anser att det är angeläget att leden blir av samtidigt som det finns stora konflikter i och med att dragningen inte är förenlig med gröna kilar, naturreservat eller tysta områden. Naturskyddsföreningen anser att den största målkonflikten finns i trafikförsörjningen och infrastrukturen. Tvärförbindelse Södertörn och Förbifart Stockholm kommer att medföra en ökning av biltrafiken med 60 %. Detta i sin tur leder till att Huddinges klimatpåverkan inte kommer att minska. Naturskyddsföreningen föreslår att Förbifart Stockholm inte byggs och att det avsatta medlet används för att utveckla kollektivtrafiken istället.

Kommentar: Kommunen är medveten om denna målkonflikt. Samtidigt som denna nya vägkapacitet möjliggör för många andra önskade utvecklingar i regionen så innebär den en potentiell källa till ökad biltrafik. Den 60-procentiga ökningen av biltrafiken bygger på att beteendet hos människor kvarstår som idag.

Trafikprognosen kan inte hantera effekter av insatser för till exempel beteendeförändringar eller utökat cykelvägnät. Kommunens inriktning är att göra andra trafikslag ännu mer attraktiva än vad de är idag och om detta inte är tillräckligt så öppnar översiktsplanen för att använda olika typer av styrmedel för att minska trafikefterfrågan ytterligare. Då Förbifart Stockholm och Tvärförbindelse Södertörn utpekats som väginfrastruktur av nationellt intresse är kommunens inriktning att möjliggöra för dessa men att samtidigt ställa krav och önskemål på utformningen av dessa anläggningar. Trafikverket är huvudman för dessa projekt.

Fullersta fastighetsägareförening anser att Genomfartsväg mellan Vistaberg – Mossvägen och mellan Vistaberg – Kolonivägen är negativt. Detta för att inte skapa smitvägar mellan Huddinge C och Glömsta.

Kommentar: Vägförbindelsen Vistaberg – Kolonivägen är av särskild vikt för att möjliggöra effektiv kollektivtrafik mellan Glömsta och pendeltågsstationen i Huddinge C. Exakt hur vägförbindelsen Vistaberg – Mossvägen ska utformas får utredas vidare. Framtida utvecklig kring pendeltågsstationen kommer på sikt att behöva utveckla fler radiella stråk mot stationsläget. Trafiken kommer att behöva fler stråk att fördela sig på för att inte bli så omfattande och bara belasta några enstaka stråk. Vid utformningen av dessa stråk behöver särskilt stor hänsyn tas till de oskyddade trafikanterna och de boende.

Stena metall anser att det är positivt att kommunen så tydligt tagit industrins behov i beaktande genom att peka ut Gladöindistriområde som ett område som på lång sikt kommer att nyttjas som industriområde.

Kommentar: Tack för synpunkten.

Solgård villaförening menar att det inte är sant att Södertörnsleden kommer att ersättas med tvärförbindelse Södertörn och hänvisar till rapporten ”Åtgärdsvalstudie-Tvärförbindelse Södertörn”. Villaföreningen anser att hela avsnittet med rubriken miljökonsekvenser måste arbetas om. Gällande Solgård när det gäller bevarandet av de naturområden som exploateras i Solgård hänvisar

villaföreningen till vad de har anfört tidigare. Samrådsredogörelsen är inte tydligt motiverad. Villaföreningen har stora farhågor om att den föreslagna översiktsplanen kommer att leda till ökade avgaser och dålig luftkvalitet. Villaföreningen bilägger och hänvisar till 3 st. protokoll med Länsstyrelsen och Vägverket.

Kommentar: Det övergripande syftet med Tvärförbindelse Södertörn är lika som det för Södertörnsleden. Åtgärdsvalstudie Tvärförbindelse Södertörn pekar på ett antal punkter som bidrar till syftet. En åtgärd är; Ny vägförbindelse, inklusive gång- och cykelförbindelse. Hur en sådan vägförbindelse ska utformas återstår att utreda. Kommunen inriktning är att förbindelsens intrång och barriäreffekter ska minimeras. Därav kvarstår svaret i samrådsredogörelsen. Kapitlet Miljökonsekvenser lyfts problematiken med ökad vägkapacitet och därmed ökad vägtrafik och anses därför inte vara i behov av omarbetning.

5.4.10 Säkra livsmiljöer

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Trafikverket anser att strävan efter en god luftkvalité kan tydliggöras och föras in och analyseras med utgångspunkt från miljökvalitetsmålet frisk luft. En karta bör läggas till i planen för att visa var områden där risk för att normerna och preciseringarna i miljökvalitetsmålet överskrids. Trafikverket anser även att översiktsplanen skulle kunna innehålla kartor på områden där avsteg från bullerriktvärdena ska uppnås, där tysta områden ska bibehållas, där bullriga miljöer ska dämpas, där förorenad mark identifieras och dess källor, där risk för överskridanden av miljökvalitetsnormer samt preciseringar i miljökvalitetsmålet Frisk luft kartläggs.

Kommentar: I översiktsplanen anges utmed vilka vägar som risker finns för att överskrida miljökvalitetsnormerna för luftpartiklar. Detta prövas i varje detaljplan vid miljöbedömningen. Platserna där överskridande av miljökvalitetsnormerna för luft överskrids kan ändras och målet är att de ska upphöra helt. Detta beror dock till stor utsträckning på reglering av dubbdäck vilket kräver beslut på annan nivå än den kommunala. Det kan därför vara svårt att rita ut platser där miljökvalitetsnormerna överskrids idag i ett dokument som ska leva över många år.

Översiktsplanen innehåller riktlinjer för var avsteg från Boverkets bullerriktvärden får göras. Dessa ligger i linje med kommunens önskan att öka boendet nära kollektivtrafiken och därmed få ner andelen bilresor. Det framgår i kommunens bullerriktlinjer var avsteg får göras under vissa förutsättningar. Vidare precisering är inte aktuellt i översiktsplanen.

När det gäller förorenad mark så finns det en mängd olika verksamheter som kan ge föroreningar. Allt från jordbruk till bensinstationer. Det finns ingen sådan sammanställning av alla platser i Huddinge kommun där föroreningar kan ha förekommit utan det krävs ett detektivarbete vid varje enskild detaljplan för att utröna vad som funnits på platsen innan. Därför finns det heller ingen färdig karta som kan peka ut alla föroreningar inom Huddinge kommun. Yttrandet kommer inte att leda till ändring av översiktsplanen.

5.5 Riktlinjer för geografiska områden

I detta kapitel refereras samt kommenteras de synpunkter som kommit in rörande kapitlet Riktlinjer för geografiska områden i översiktsplanen.

5.5.1 Flemingsberg

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Nynäshamns kommun anser att Flemingsberg är en viktig nod i regionen med tanke på den högre utbildning, forskning och vård som bedrivs där. För att vara en fungerande regional stadskärna anser Nynäshamns kommun att det är viktigt att finnas bra kopplingar till östra/södra Södertörn.

Kommentar: Översiktsplanen lyfter möjligheten till framtida förlängningar till bland annat Haninge.

Trafikverket menar att översiktsplan redovisar framtida utvecklingsplaner för Flemingsberg och Kungens kurva med flera som förutsätter flera förbättringar i infrastrukturen så som Spårväg syd. Trafikverket vill trycka på att en ändamålsenlig kollektivtrafik samt övriga åtgärder i transportsystemet ska säkerställas innan storskalig exploatering genomförs.

Kommentar: För genomförandet av RUFS 2010, där de regionala stadskärnorna Flemingsberg och Kungens kurva Skärholmen ingår, krävs gemensamma satsningar på kollektivtrafik och övriga åtgärder i transportsystemet. I Flemingsberg planeras, förutom Spårväg syd, satsningar på bättre gång- och cykelnät, en utökad bytespunkt mellan alla trafikslag vid Flemingsbergs station, en ny trafikplats m m.

Inom Kungens kurva planerar Huddinge kommun för utrymmesbehov för Spårväg syd såväl som prioriterade kollektivtrafikstråk för busstrafik. Utöver detta har det planlagts för en utveckling av det regionala cykelstråket och förbättringar för gående och cyklister inom Kungens kurva. I båda de regionala stadskärnorna planeras och pågår också åtgärder i det lokala vägnätet.

Hyresgästföreningen Huddinge anser att Flemingsberg är en plats fylld med primära funktioner så som högskola, sjukhus, boende och arbete, men är en socialt död plats som mer fungerar som en social mur gentemot Botkyrka. Här måste det skapas en mångfald av sekundära funktioner.

Kommentar: Flemingsberg är utpekad som en regional stadskärna i den regionala utvecklingsplanen för Stockholm. Detta innebär att området ska vara funktionsblandat med en blandning av bostäder, arbetsplatser, service, handel, kultur, idrott etc. För Flemingsberg har ett förslag till fördjupad översiktsplan tagits fram. Förslaget omfattar inte bara Flemingsberg i Huddinge kommun utan det omfattar även de delar av Botkyrka som gränsar till Flemingsberg. Hur området över kommungränsen ska utformas har tagits fram i ett samarbete mellan Botkyrka och Huddinge.

5.5.2 Kungens kurva

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Stockholm stad påtalar att det är viktigt med en fortsatt samverkan kring Kungens kurva och Skärholmen vilket stöds i Stockholm stads Söderortsvision och Stockholms Översiktsplan Promenadstaden. Syftet med samarbetet är att knyta samman Kungens kurva och Skärholmen och att utveckla området levande förstad med en attraktiv mix av handel, arbete, bostäder, kultur och rekreation. Under 2010 tog Stockholm Stad och Huddinge fram en gemensam vision för området och Stockholm påpekar att det är viktigt att Huddinge tar hänsyn till denna i den fördjupade översiktsplanen för Kungens kurva och tydligt anger ambitionerna vad gäller eventuellt bostadsbygge, handelns framtida roll samt hur området ska utvecklas i samspel med Skärholmen. Stockholm Stad påpekar att Skärholmens roll som regional kollektivtrafikknypunkt bör beaktas i planering av Kungens kurva.

Kommentar: Utvecklingen av Kungens kurva utgår från den gemensamma visionen som tagits fram för området och den samverkan som sker med Stockholms stad och näringslivet i området för att utveckla den regionala stadskärnan Kungens kurva – Skärholmen. Synpunkterna vidarebefordras till det pågående arbetet med fördjupad översiktsplan för Kungens kurva.

Stockholm Vatten AB anser att deras synpunkter kring dagvattenhanteringen för Förbifart Stockholm även ska gälla för högt trafikerade trafikytor i Kungens kurva. ”Dagvatten från vägytor ovan mark avleds och renas via täta diken utformade så att de blir en aktiv del av reningssystemet med efterföljande dagvattendamm och oljefälla. För att förhindra spridning av utsläpp vid olyckor förses damm med haveri-/katastrofskydd. Haveri-/katastrofskydd utformas att klara utsläpp vid olycka inklusive släck- och rengöringsvatten. För dagvatten från vägytor som avleds till Mälaren inom vattenskyddsområdet måste extra höga krav ställas på reningsanläggningar för trafikdagvatten och på haveri- /katastrofskydd.”

Kommentar: Synpunkterna vidarebefordras till det pågående arbetet med fördjupad översiktsplan för Kungens kurva.

Botkyrka kommun ser det som positivt att Huddinge kommun vill satsa på kraftfull utveckling kring Skärholmen-Kungens Kurva.

Kommentar: Tack för synpunkten.

Miljövårdsrådet anser att delar av Gömmarens naturreservat vid Kungens Kurvaleden inte bör upphävas.

Kommentar: Synpunkterna vidarebefordras till arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Kungens kurva där också frågan om ändring av gränsen för Gömmarens naturreservat vid Kungens kurva bereds.

5.5.3 Storängen

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Företagarna Huddinge ställer sig frågande till att man vill exploatera Storängens industriområde utan att erbjuda nya alternativ för företagen som finns där.

Kommentar: Kommunen erbjuder mark till dem som vill flytta sin verksamhet. Kommunen äger ingen mark i Storängen, omvandlingen av Storängen är beroende av fastighetsägarnas förändringsvilja.

HSB Södertörn anser att kommunen bör noga överväga att koppla samman planläggningen av Storängen och Huddinge centrum eftersom genomförandet är en sammanhängande, omvälvande utveckling av kommunens administrativa centrum.

Kommentar: Det är precis så som kommunen tänker och planerar för genomförandet.

NCC boende menar att i kanten av Storängen finns kvarteren Palmen och Olivträdet, på gångavstånd från Huddinge Station och centrum, och redo att utvecklas med ca 100 lgh. Det är ommarkerat i översiktsplanen.

Kommentar: Kvarteret Palmen och Olivträdet kan mycket väl komma att bebyggas framöver. Men då området ligger precis utanför 1200 meters cirkeln och tidigare projekt nyligen avbrutits har ytan blivit ommarkerad. En ommarkerad yta kan såväl komma att bebyggas som kvarstå obebyggd.

5.5.4 Loviseberg och Glömstadalen

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Stockholms läns landsting är positiva till utvecklingsförslaget för sträckan Flemingsberg-Masmo. Landstinget anser liksom kommunen att det är ett bra bebyggelseområde då det ligger mellan två regionala stadskärnor Flemingsberg och Kungens kurva-Skärholmen. Till skillnad från vad som anges i utställningsförslaget anser landstinget att det bör planeras för en tät bebyggelse på Masmoberget i anslutning till den befintliga T-banestationen i Masmo. Översiktsplanen bör kompletteras med en redovisning av hur den regionala grönstrukturens funktioner ska säkerställas, bevaras och tillgängliggöras.

Kommentar: Den del av Masmoberget som inte är naturreservat är markerad som utredningsområde. Kommande utredning får klargöra framtida markanvändning. Översiktsplanen håller sig på en övergripande nivå och pekar ut vilka kopplingar som är viktiga, hur de ska säkerställas, bevaras och tillgängliggöras får klargöras i efterföljande planering.

Inom **Miljönämnden** reserverar sig **Miljöpartiet och Vänsterpartiet** mot att anta förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen. Beslutat tillägg kan Miljöpartiet och Vänsterpartiet ställa oss bakom men vi vill framföra ett tydligare ställningstagande när de gäller förslag till exploatering av mark i de gröna kilarna och särskilt jordbruksmark. På s. 34 i planförslaget står under riktlinjer: Jordbruksmark bör ej bebyggas. I texten på samma sida framförs en rad argument

för att jordbruksmarken ska bibehållas som sådan. Märkligt nog avslutas meningen med: ”Men i Glömstadalen har bedömningen gjorts bebyggelse är en bättre markanvändning än nuvarande foderproduktion”. De reserverande undrar vem/vilka som har gjort den bedömningen? Vi instämmer i varje fall inte med den. Tvärtom anser vi att denna jordbruksmark är viktig för en fortsatt av Balingholms gård. Exploatering av Glömstadalen liksom av Högmora berg och ”kilen” vid Masmö innebär ingrepp i både Bornsjökilen och Hanvedenkilen. I motsats till vad som framförs i tjänsteutlåtandet anser vi inte att sambandet inom de två kilarna säkerställs genom föreslagna reservatsbildningar. Alltför smala och osäkra grönstråk blir kvar.

Kommentar: Tack för synpunkterna.

Botkyrka kommun ser det som positivt att Huddinge kommun vill satsa på kraftfull utveckling kring Flemingsberg. För Flemingsberg-Masmö är Botkyrka kommun positiva till utvecklingsplanerna som inkluderar bostäder och verksamheter som ger underlag för Spårväg syd som stödjer utvecklingen i Flemingsberg. Botkyrka är också positiva till bättre gång- och cykelstråk över kommungränsen.

Kommentar: Tack för era synpunkter.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Huddinges Naturskyddsförening anser att jordbruksmarken i kommunen är en viktig resurs som bör bevaras och anser därför att endast en mindre exploatering av Glömstadalen kan accepteras.

Kommentar: En avvägning mellan att bevara jordbruksmarken och bebygga området har gjorts inför utställningen. Bäst markanvändning anses bebyggelse vara då bla för att området ligger mellan två regionala stadskärnor, vid bra väg- och blivande kollektivtrafikinфраstruktur, ytterligare bebyggelse är en förutsättning för att få till Spårväg syd och därefter ta till vara på de kollektivtrafiklägen som uppstår, de värdefullaste naturvärdena sparas samt att det råder stor brist på bostäder i länet och även ytor för andra verksamheter.

Vårby-Fittja hembygdsförening är motståndare till utbyggnaden av Södertörnsleden genom Glömstadalen och är upprörda över förslagen om exploatering av Glömstadalen som de anser strider mot planens inriktning om hållbar utveckling. De menar vidare att projektet Spårväg syd inte får någon miljöeffekt utan i sig kommer att generera betydligt mer biltrafik än vad som idag kommer från Glömstaområdet. De föreslår istället att Spårväg syd, på vägen mellan Masmö och Flemingsberg, leds in i Glömsta och Vistaberg där de anser att det redan idag finns underlag för spårtrafik och menar att det då inte krävs ytterligare exploatering av Glömstadalen.

Kommentar: Tack för era synpunkter. Detta förändrar dock inte kommunens ställningstagande och svaret från Samrådsredogörelsen kvarstår dvs ”Trafikverket har avbrutit sin planering för Södertörnsleden och planerar nu istället för Tvärförbindelse Södertörn. Kommunen inriktning är att den ska innebära mindre intrång och barriäreffekt än Södertörnsleden. En förstudie har gjorts för Spårväg

syd och i den förslås inte någon sträckning genom Glömsta och Vistaberg. I utställningsförslaget uttrycks att en depå kan rymmas inom området men inte exakt var.”

Privatpersoner

Erland Carlsson: Anser att Glömstadalen ska bevaras med det utseendet det har idag förutom möjligen en Södertörnsled. I övrigt anser Erland att man bör ta i anspråk föreslagna bostadsområden i tät stadsbygd söder om Botkyrkaleden och komplettera med tätare bostadsområden i delar av Vistabergsområdet samt göra fortsatt utredning av för ett vackert bostadsområde på Masmoberget. Låt Glömstadalen i huvudsak vara fri från all bebyggelse.

Erland undrar om man avser att vid omvandlingen av andra industriområden i Huddinge att dessa verksamheter skall förläggas i Glömstadalen och kommer trafikmängden genom Glömstadalen locka till sig verksamheter som bensinstationer, gummiverkstäder m.m.?

Erland undrar även om att i samrådsredogörelsen nämns att Trafikverket avbrutit planeringen för Södertörnsleden och planerar nu för Tvärförbindelse syd. Vad är egentligen skillnaden mellan de två alternativen funktionsmässigt?

Kommentar: En avvägning mellan att bevara Glömstadalen och bebygga området har gjorts inför utställningen. Bäst markanvändning anses bebyggelse vara då bla för att området ligger mellan två regionala stadskärnor, vid bra väg- och blivande kollektivtrafikinfrastruktur, ytterligare bebyggelse är en förutsättning för att få till Spårväg syd och därefter ta till vara på de kollektivtrafiklägen som uppstår, de värdefullaste naturvärdena sparas samt att det råder stor brist på bostäder i länet och även ytor för andra verksamheter.

Översiktsplanen pekar ut ungefär vilket geografiskt område som anses bebyggas samt ett antal inriktningar för området. Efterföljande planering får klargöra markanvändningen närmare. Viss förtätning och högre exploatering i tillkommande delar norr om Glömstavägen bör tillkomma. Vilka verksamheter som kan och bör förläggas i Glömstadalen får också utredas framöver men i och med att bostadsbebyggelse finns i närheten kan verksamheterna inte vara allt för störande.

Det övergripande syftet med Tvärförbindelse Södertörn är den samma som för Södertörnsleden. En avgörande skillnad är dock att Södertörnsleden var en planerad fysisk väg medan Tvärförbindelse Södertörnfortfarande är kvar att utreda.

5.5.5 Utveckling av lokala centrum med omgivning

5.5.5.1 Huddinge Centrum

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

HSB Södertörn anser att det är avgörande för utvecklingen av de centrala delarna av Huddinge att Södertörnsleden genomförs omgående.

Kommentar: Planeringen av Södertörnsleden är avbruten. Kommunen prioriterar ett skyndsamt genomförande av Tvärförbindelse Södertörn och instämmer i att detta är viktigt inte minst för utvecklingen av till exempel Huddinge centrum.

NCC boende ser gärna att området närmast centrum blev föremål för en större förtätning än vad programmet anger. Ett attraktivt centrum tillsammans med stationen utgör en bra attraktion för ökat bostadsbyggande och för utveckling av attributen i en modern mötesplats.

Kommentar: Förtätningen som programmet anger är ungefärlig och det kan finnas möjligheter att öka exploateringen. Det beror också på andra förutsättningar som bland annat rör Trafikverkets krav på skyddsavstånd mm.

Solgårds Villaförening menar när det gäller bevarandet av de naturområden som exploateras i Solgård hänvisar villaföreningen till vad de har anfört tidigare. Samrådsredogörelsen är inte tydligt motiverad. Villaföreningen har stora farhågor om att den föreslagna översiktsplanen kommer att leda till ökade avgaser och dålig luftkvalitet.

Kommentar: Svaret i samrådsredogörelsen kvarstår. Med närheten till Huddinge centrum och högklassig kollektivtrafik har området bedömts lämplig för exploatering. En exploatering skulle skydda mot trafikbuller. Strax söder om området finns ett stort rekreativt område med anlagda motionsslingor. Kommunen inriktning är att förbindelsens intrång och barriäreffekter ska minimeras. Kapitlet Miljökonsekvenser lyfts problematiken med ökad vägkapacitet och därmed ökad vägtrafik och anses därför inte vara i behov av omarbetning. Översiktsplanen öppnar även för ekonomiska styrmedel för att minska utsläppen från transportsektorn.

Fullersta fastighetsägarförening ställer sig negativa till en ytterligare förtätning av Rosenhillsskogen mellan Vistaberg och Glömstavägen.

Kommentar: Detaljplaneläggning pågår redan i delar som berör skogen. I närområdet finns dock stora grönområden och en tät struktur i utbyggnadsområdena innebär att stora grönområden kan sparas. Området ligger nära kollektivtrafik och service varav en förtätning bedöms lämplig.

5.5.5.2 Trångsund

Privatpersoner

Martin Svanehed: Valde att bosätta sig på Etydgränd pga närheten till naturen. Anser att Glitterskogen inte ska bebyggas och att det finns andra ställen att bygga på istället. Tillsvidare uppmanas ansvariga att ta sitt förnuft tillfånga och inte förstöra denna plats för all framtid.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen.

Attila, mfl : Bygg inte bort Glitterskogen.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen.

Tobias Mattsson: Anser att Glitterskogen ska få kvar då den bla har stora pedagogiska värden för barn och menar att det finns andra områden som är bättre lämpade för förtätning eller exploatering.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen.

Christina Grönlund: Anser att för många småskogar kommer att byggas bort med förslag till ÖP. Syftar särskilt på Glitterskogen. Christina menar att Glitterskogen är särskilt viktig för barnen.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen.

Anna Ahlm: Bevara skogsdungen mellan Edboskolan och Tusenfotingens förskola. Skogen är viktig för barnen som går i skolan och förskolan då de har aktiviteter där. Människor och djur behöver träd och natur för att må bra.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen.

Ramona och Christopher Groenheit: Paret är oroade och missnöjda inför förslaget om att exploatera Glitterskogen. En av anledningarna till varför de valde att bosätta sig på Etydgränd var närheten till Glitterskogen. Barnen behöver verkligen detta lilla grönområde!

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen.

Edbo samfällighetsförening: Det har kommit till vår kännedom att kommunen i Översiktsplan 2030 anger ett skogsområde kallat "Glitterskogen" till exploateringsområde. Glitterskogen är hela det grönområde som ligger mellan Edboskolan och Mörtviksvägen, granne med vår samfällighet. Edbo samfällighet menar att Glitterskogen är till stor nytta för lekande barn, hundägare, pedagogisk verksamhet inom skolan. Samfällighetsföreningen vill därför protestera mot en exploatering av området och menar att det finns gott om andra ställen att exploatera i Skogås/Trångsund. För att vårt närområde ska bli en trevlig plats att leva på även när kommunens mark bebyggs allt tätare, krävs det att man bevarar de områden av grönska som har störst betydelse för människors hälsa och trevnad. Glitterskogen är ett sådant område.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen.

5.5.5.3 Skogås

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Drevviksstrand – Skogås Tomtägareförening. Tomtägareföreningen motsätter sig en exploatering av Rickardsviksparken med hyreslägenheter. Tomtägareföreningen menar att grönområdet behövs som lek- och rekreation. En hög exploateringsgrad skulle förstöra områdets småskalighet i form av radhus- och småhus. Föreningen undrar även varför just hyreslägenheter ska byggas? Detta skulle ytterligare förändra områdets karaktär och ytterligare försvåra det pågående imagearbetet för kommundelen och även för hela Hudding kommun. Tomtägareföreningen uppmanar till att inte bebygga Rickardsviksparken. Man måste i Huddinge till varje pris behålla det som redan fungerar. Flera bostäder behövs men inte till vilket pris som helst.

Kommentar: Även med tillkommande bebyggelse finns en god tillgång på grönytor i området. Kommunen instämmer i att det är viktigt med lek- och rekreationsytor och därför uttrycks i översiktsplanen att kvarvarande delar ska lyftas. Att översiktsplanen förordar just hyresrätter beror på att det är brist på denna bostadstyp i området och att en blandning mellan upplåtelseformerna eftersträvas.

Drevvikenpartiet. Drevvikenpartiet har åsikter om Trångsund och Skogås/Länna i kommunens ÖP arbete. Partiet anser att flera av de föreslagna punkterna är klart positiva för både Trångsund och Skogås/Länna. Drevvikenpartiet anser att det är negativt att skolnära grönområden exploateras som Glitterskogen, Rickardsviksparken och Lillskogen. För Skogås/Länna är Drevvikenpartiet tveksamma gällande en bussgata längs Vallhornsvägen. För både Trångsund och Skogås/Länna anser Drevvikenpartiet att den framtida förtätningen inte bör ske utan att de olika områdena förlorar sin särprägel, dvs. småskalighet/villa/radhus bör förbli karaktären i områden som präglas av detta. Grundtanken att via en omvandling av industriområdet utefter Storrötsvägen och åstadkomma en stadsgata som binder samman Trångsund med Skogås är mycket tilltalande. Om man dessutom där skulle kunna bygga ungdomsbostäder, så mycket bättre.

De planer för Skogås Entré som presenteras i ÖP2030 är tilltalande, till skillnad från senare producerade alster om samma Entré. När det gäller verksamheter i detta område förordar vi den tidigare nämnda bensinstationen framför livsmedelshandel. Annars riskeras att man utarmar möjligheterna för Skogås centrum att förbli en samlingspunkt för orten då förutsättningarna för befintlig handel försämras.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen kommer området inte markeras som exploateringsområde i översiktsplanen. Övriga delar kvarstår som bebyggelseområden då det även med tillkommande bebyggelse finns en god tillgång på grönytor i området. Tillkommande bebyggelse ska beakta befintlig bebyggelse men det är även viktigt att erhålla en blandning mellan olika bebyggelsetyper och upplåtelseformer.

Privatpersoner

Irene af Forselles: Anser att skogen vid Kvintettvägen ska få kvar och Irene vill fortfarande bo i ett radhusområde och det kommer inte att bli trevligt med flervåningshus som skall klämmas in bakom radhuslängorna. Det är opassande att blanda olika hustyper bredvid varandra. Irene menar dock att bygga hyresrätter är helt rätt då det finns många ungdomar som behöver en bostad. Går det inte att bygga på Nytorps mosse?

Kommentar: En stor del av Rickardsviksparken kommer bevaras men delen mot Kvintettvägen föreslås bebyggas och helst med flerbostadshus för att erhålla en blandning av bostadstyper och upplåtelseformer vilket ligger i linje med översiktsplanens inriktningsbeslut. Tillkommande bebyggelse ska beakta befintlig bebyggelse.

Kerstin Yttermo: Anser att skogspartierna i Skogås ska få finnas kvar och inte exploateras och då även skogen vid Kvintettvägen. Om man ska arbeta för att Skogås ska bli ett område med gott rykte är det mycket viktigt att de små skogspartierna får vara kvar. Det är ju liksom Skogås signum.

Kommentar: En stor del av Rickardsviksparken kommer bevaras men delen mot Kvintettvägen föreslås bebyggas och helst med flerbostadshus för att erhålla en blandning av bostadstyper och upplåtelseformer vilket ligger i linje med översiktsplanens inriktningsbeslut. Tillkommande bebyggelse ska beakta befintlig bebyggelse. På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer dock det området inte att markeras som exploateringsområde i översiktsplanen. Även med föreslagna tillkommande exploateringar kommer tillgången på grönområden vara god i området och utgångspunkten är att kvaliteten ska höjas på de kvarvarande grönområden samt att den tillkommande bebyggelsen ska bidra till områdets attraktivitet.

Marie Lönnberg: Anser att de grönområden som finns i Skogås bör bevaras för att de ger en hög livskvalitet. Det är just närheten till grönska som är så viktigt för att det skall bli lättillgängligt för små barn och att skolbarnen skall hinna leka där på rasten.

Kommentar: På grund av att ett flertal lyft värdet av att bevara den så kallade Glitterskogen och att den är välanvänd kommer dock det området inte att markeras som exploateringsområde i översiktsplanen. Även med föreslagna tillkommande exploateringar kommer tillgången på grönområden vara god i området och utgångspunkten är att kvaliteten ska höjas på de kvarvarande grönområden.

5.5.5.4 Stuvsta

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Stuvsta Gårds villaägarförening har mer specifika synpunkter för Stuvsta och Snättringe så ser man negativt på att omvandla delar av Stuvsta till med stadsliknande miljöer. Föreningen förespråkar en överdäckning av Huddingevägen och det skulle bli ett tätare samband mellan områden som hittills varit segregerade genom det dike som Huddingevägen utgör genom Stuvsta. Föreningen anser att parkeringsutredningen måste bli klar innan beslut tas om att ta bort eller lägga till parkeringar. I ÖP2030 hävdar kommunen att kollektivtrafiken i Stuvsta är

god i och med pendelstationen. Detta kan inte föreningen hålla med om då kollektivtrafiken i praktiken fungerar dåligt. Gällande naturvärden så anser föreningen att exploateringen av Högmora området inte får komma till stånd och att naturområdet fram till Stockholmsgränsen vid Kräpplaområdet måste bevaras. Kommunen bör liera sig med Stockholms kommun och genom samarbete säkerställa att så blir fallet.

Kommentar: Översiktsplanen identifierar att Huddingevägen behöver åtgärdas och utesluter inte en överdäckning. Huddingevägen är en statlig väg varför kommunen anser att staten via Trafikverket här behöver finna lämplig utformning i samråd med kommunen. Parkeringsprogrammet är under framtagande och parkeringssituationen är alltid en fråga som utreds i samband med exploateringar.

Översiktsplanen syftar på strukturplaneområdet gällande uttalandet om att kollektivtrafiken är god i Stuvsta. Detta är en olycklig formulering som ses över. Högmora ses som ett framtida bebyggelseområde. De viktigaste naturvärdena finns i Kynäsberget som planeras bli naturreservat. Samarbete med Stockholms finns men planläggning inom Stockholms stads gränser avgörs av Stockholm stad.

5.5.5.5 Vårby Gård

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Vårby-Fittja hembygdsförening menar att med Vårby gård så ifrågasätter hembygdsföreningen planeringen och menar att planerna hotar områdets karaktär av förortsstad med rikt varierat parklandskap. Hembygdsföreningen accepterar den exploatering med större lägenheter vid område 8. Man är även positiv till en uppgradering av område 1. Område 14 och 15 har hembygdsföreningen inga synpunkter på tilltänkt exploatering mer är byggnadernas höjd i område 15. Hembygdsföreningen har framförallt invändningar mot områdena 6 och 12. Båda är platser för arkeologiska lämningar. Att exploatera områden skulle innebära negativ effekt på natur- och kulturvärden. Hembygdsföreningen är även tveksamma till område 7 och 9.

Kommentar: Byggnadernas höjd avgörs inte i översiktsplanen utan i efterföljande detaljplanering. I det fall bebyggelse sker där arkeologiska fornlämningar finns behöver utgrävning och dokumentering göras i enlighet med gällande reglering. Även med föreslagen tillkommande bebyggelse finns gott om park- och naturmark kvar i området.

5.5.5.6 Segeltorp

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Miljönämnden och **Samhällsbyggnadsnämnden** anser att det förtätningsområde som planeras i Segeltorp längs med Spårväg syd (punkt 4 i strukturkartan för Segeltorp) är beläget mycket nära E4/E20 och utsätts för mycket höga kväve- och partikelhalter samt kraftigt buller från trafiken. Det är därmed inte lämpligt att bygga med bostäder.

Kommentar: Översiktsplanen kompletteras med att området sannolikt inte är lämpligt för bostadsbebyggelse.

5.5.5.7 Masmö Vårby Haga

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Vårby-Fittja hembygdsförening har för område 2 ingen invändning mot att området betecknas som ett exploateringsområde. För område 3 accepteras inte att den södra delen av område 3 betecknas som exploateringsområde. Hembygdsföreningen menar istället att bostäder behövs alldeles intill tunnelbanestationen. För område 4 anser man att området är olämpligt att förtäta och håller med ÖP. För område 5 anser hembygdsföreningen att det är positivt att öka tillgängligheten med en strandpromenad, men varnar för att det också kan komma i konflikt med kulturhistoriska områden och naturskydd. Föreningen har en idé/förslag om att strandpark kan anläggas nedanför Masmöbacken. Gällande område 6 Spendrups bryggerier håller hembygdsföreningen med ÖP, Bryggeriets äldsta delar bör dock bevaras som karaktärsskapande delar. Beträffande det gamla Hälsöbrunnssområdet från 1700-talet vid Vårby källa har det i kulturmiljöinventeringen högsta skyddsvärde. I ÖP konstateras det att de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna bör värnas. I yttrandet från Vårby-Fittja hembygdsförening är tre bilagor bilagda i form av yttrande 1/ Yttrande Vårby-Fittja hembygdsförening ang planprogram Solhagaparken/Vårby-Haga. Yttrandet innehåller bl a boendes synpunkter på planprogram. 2/ Yttrande Vårby-Fittja hembygdsförening ang strandpromenad Masmö-Flottsbro. I yttrandet uppmanar man kommunen att inte genomföra projektet, då det kommer leda till något än vad systemhandlingen anser sig ha sin utgångspunkt i. 3 /Historisk dokumentation för lilla Vårby källa. I yttrandet finns en sammanställning av lilla Vårby källas historik.

Kommentar: De södra delarna av område 3 har bedömts vara bra för bostäder men att vid exploatering är det viktigt att beakta klimatförändringar med potentiell risk för skred och översvämningar, de kulturmiljövärden som finns i området och att vattnet fortsätter vara så tillgängligt som möjligt för alla invånare. En strandpark är en intressant idé och hur strandpromenaden och dess omgivningar kan utvecklas får studeras vidare i efterföljande planering. Detaljplaneläggning pågår för bostadsbebyggelse vid Solhagaparken och hanteras således inte inom ramen för översiktsplanen utan just i detaljplaneläggningen.

5.5.6 Övriga större utvecklingsområden

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Haninge kommun önskar få medverka kring planerna för en utvidgning av Gräsvretens industriområde och att tillsammans med Huddinge kommun studera vilka verksamheter som är lämpliga då området gränsar mot Haninges framväxande stadsdel Vega.

Kommentar: Haninge får mer än gärna bidra med inspel till planerna för utvidgningen av Gräsvretens industriområde.

Stockholm Stad påpekar att Huddinge i översiktsplanförslaget vill skapa bra kopplingar mellan Huddinge och Stockholms tyngdpunkter på söderort (Farsta, Högdalen, Älvsjö, Fruängen, Skärholmen). För att undvika konkurrerande funktioner som till exempel handel och service, mötesplatser och försörjning med kollektivtrafik bör Huddinge därför i vissa fall samordna sina satsningar på lokala centrum med Stockholm stad.

Kommentar: Huddinge kommun har gärna en samordning med Stockholm i dessa frågor.

5.5.7 Fortsatt utveckling i övrig sammanhållen bebyggelse

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Miljönämnden och **Samhällsbyggnadsnämnden** menar upplysningsvis att ett arbete inom MSB kan behöva initieras för att uppdatera och definiera nya "normalbestämmelser" i syfte att möta översiktsplanens intention om förtätning i redan utbyggda småhusområden nära kollektivtrafik. Ett projektarbete har initierats inom MSB under namnet "Lokala Centrum" som syftar till att exemplifiera vad strukturkartorna kan innebära i praktiken med förslag till ny bebyggelse, vägar etc.

Kommentar: Tack för upplysningarna.

Hyresgästföreningen Huddinge menar att något också bör nämnas om Huddinges helhet. Som anges i översiktsplanen är Huddinge en splittrad kommun. Storleken på kommunen och de olika samhällspunkterna är enklaver med stora gränsområden mellan sig. En person som bor i Huddinge har ofta inte en helhetsbild av platsen. Kommunens innevånare har inget organiskt vi, utan mer av ett formellt vi. Att knyta ihop de olika beståndsdelarna kommer att ta tid och är ingen lätt uppgift men det är nödvändigt för kommunen att utvecklas på alla områden i samhället.

Kommentar: Kommunen består mycket riktigt av flera olika delar. En av översiktsplanens inriktningar är att knyta samma olika områden bättre.

Stockholms stad anser att det är särskilt positivt är att Huddinge kommun har höjt målet av sitt bostadsbyggande från 600 till 700 enheter per år. Det bidrar gynnsamt till regionens stora behov av nya bostäder.

Vidare ser Stockholm stad fortsatt positivt på Huddinges ambition att skapa förutsättningar för nya arbetstillfällen för att jämna ut den regionala obalansen av lokaliseringen av arbetsplatser. Detta bidrar positivt till Stockholmarnas möjligheter att verka i en starkare och mer diversifierad arbetsmarknad söder om Stockholm. Insatserna måste dock samordnas med de aktiviteter som Stockholms stad driver inom Söderortsvisionen. Huddinge kommun och Stockholms stad bör även gå vidare med att diskutera riktlinjer kring verksamhetsområdets utveckling då båda kommunerna nu uppdaterar dessa.

Kommentar: Huddinge har gärna en samordning och vidare diskussion om dessa och andra näringslivsfrågor.

5.6 Regionala och statliga intressen

5.6.1 Mellankommunala och regionala intressen

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Haninge kommun påpekar att Jordbro företagspark växer västerut längs väg 259. Man önskar därför tillsammans med Huddinge kommun studera en eventuell utvidgning av företagsparken in i Huddinge kommun. För att hålla denna möjlighet öppen vill Haninge kommun att ett utredningsområde markeras i Översiktsplanen.

Kommentar: Angränsande områden till Jordbro företagspark i Huddinge kommun är i översiktsplanen markerat som bevarandeområde och kommer så förbli då bedömningen är att natur- och friluftsintressena väger tyngre än verksamheter på denna plats.

Botkyrka kommun anser att gällande de regionala grönkilarna Bornsjökilen, Hanvedenkilen och riksintressen för friluftsliv är storstadsnära natur som Botkyrka och Huddinge kan utveckla tillsammans.

Kommentar: Huddinge har gärna ett samarbete kring detta.

5.6.2 Riksintressen

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Trafikverket angav i samrådskedet att behovet av ytterligare spår bör framgå och illustreras i avsnittet om riksintressen och i övriga delar där frågan aktualiseras. Ytterligare spår är att betrakta som en del av riksintresse även om det inte är preciserat. Trafikverket anser inte att kommunen i översiktsplanens utställningsversion i tillräcklig grad redovisar hur riksintresset för västra stambanan ska redovisas. Kommunen anger att frågan om ytterligare behöver samplaneras och att hela eller delar behöver läggas i tunnel samt att trafikverket behöver redovisa hur negativa konsekvenser kan minimeras. Trafikverket vill poängtera att det är i den fysiska planläggningsprocessen enligt lagen om byggande av järnväg som frågor om exempelvis miljöpåverkan och lokalisering primärt hanteras, inte inom ramen för utpekande av riksintresse. Trafikverket vidhåller därmed sin tidigare ståndpunkt. Gällande väg så har sedan senaste samrådet arbetet med Södertörnsleden avbrutits och en åtgärdssvalstudie Tvärförbindelse Södertörn presenterats. Trafikverket önskar att detta riksintresse framgår i både texten under riksintresse och på markanvändningskartan. För gång, cykel och kollektivtrafik ser trafikverket behov av samordning kring arbetet med att skapa bättre förutsättningar.

Trafikverket vidhåller sin ståndpunkt om vilka ljudnivåer som Trafikverket anser ska uppfyllas vid avsteg i enlighet med tidigare yttrande. Som ett av flera kriterier för avsteg anger kommunen att avståndet till spårstation ska vara minst 600 meter, Trafikverket anser att avståndet bör vara minst 400 meter. Det står att kommunen kommer att verka för att bullernivåerna ska minska och färre personer bli utsatta för höga bullernivåer vilket är positivt. Samtidigt anges det i konsekvensanalysen att planförslaget kommer att leda till att fler Huddingebor i framtiden kommer vara utsatta för skadliga bullernivåer. Ökad vägtrafik kan även bidra till detta. Det är angeläget att kommunen vidtar åtgärder för att motverka detta.

Trafikverket anser liksom tidigare yttrande vid samrådet att skyddsavstånden till järnväg och statliga vägar bör ingå i översiktsplanens riktlinjer. Det vore positivt om översiktsplanen kunde redovisa strategier eller riktlinjer för hur mängden godstransporter på väg kan begränsas.

Trafikverket ser gärna att dagens och kommande reservat för riksintresse för transporter redovisas på markanvändningskartan och på kartan sidan 80.

Kartmaterialet skulle även kunna göras mer pedagogiskt då det i delar kan uppfattas som otydligt och inte alltid överensstämmer mellan strukturplanerna och markanvändningskartan.

Kommentar: Trafikverket har inte kunnat precisera sträckan för ytterligare spår och förslagshandlingen till förstudie för Stockholm-Järna som kommunen yttrat sig över omfattar endast fram till Flemingsberg, inte genom hela kommunen. Huddinge kommun hanterar frågan om ytterligare spår i kapitel "Eventuellt behov av ytterligare spår". I och med att ytterligare spår inte är preciserat samt att riksintressekartan inte är på en sådan detaljeringsnivå framgår inte ytterligare spår på riksintressekartan.

Det åligger Trafikverket att påvisa hur ytterligare spår kan anläggas utan att konsekvenserna blir oacceptabla. Om del av sträcka behöver läggas i tunnel har Trafikverket tidigare funderat över om det är mer ekonomiskt att förlägga spåren i en annan korridor. Eftersom det inte är klarlagt om än mindre när, hur och var ytterligare spår ska dras anser kommunen det vara orimligt att utöka det bebyggelsefria avståndet. Hela eller delar av spåret kommer högst sannolikt behöva läggas i tunnel.

Då erfarenheter visar på att närheten till stationslägen ger minskad bilanvändning är det av största vikt att denna närhet förvaltas på bästa sätt. Genom att planera för stationsnärhetsprincipen kan kommunens bebyggelseutveckling bidra till transportpolitikens övergripande mål. Det skulle således vara mycket olyckligt om en död hand läggs för annan markanvändning utan att säkert veta att spårkorridoren verkligen är framkomlig eller önskvärd. Med ytterligare spår i ytläge riskeras inte bara att ytor tas bort för nödvändig bostadsexploatering precis där spåren är tänkta att gå, de ökade vibrationerna och bullernivåerna leder sannolikt också till att ett stort antal bostäder inte kan genomföras i en region där behovet av nya bostäder är omfattande och akut. Naturligtvis skulle det även leda till ökade störningar för alla dem som redan bor längs spåret och sannolikt att spårens barriäreffekt ökar. Några av kommunens mest värdefulla kulturmiljöer, Huddinge kyrka och Stuvsta stationshus, ligger i direkt anslutning till befintliga spår. Dessa får inte påverkas negativt.

Huddinge kommuns trafikstrategi bidrar till de transportpolitiska målen genom att planera stationsnära. Vid en genomgång av vad som kan anses vara stationsnära har vi funnit att 600 meter till spårstation med hög turtäthet bidrar till de Transportpolitiska målen. 600 meter anses därför vara gångavstånd vid "tät centrumbebyggelse". Detta är bakgrunden till detta mått i översiktsplanen.

Att fler riskerar utsättas för skadliga bullernivåer är i första hand inte en konsekvens av den nya översiktplanen utan främst ett resultat av att regionen som sådan växer. Ett bulleråtgärdsprogram ska tas fram och åtgärder göras i enlighet med programmet så att bullerstörningarna minskar.

Översiktsplanen anger att ny bebyggelse ska följa länsstyrelsens gällande rekommendationer för riskavstånd.

I enlighet med kommunens trafikstrategi ska en godstrafikplan arbetas fram. I detta arbete får frågan om hur mängden godstransporter på väg kan begränsas arbetas vidare med.

Riksintressekartan är uppdaterad så att väg 259 i både befintlig och tidigare planerad sträckning för Södertörnsleden inkl Masmolänken är markerad som riksintresse. Att tidigare planerad sträckning för Södertörnsleden inkl Masmolänken är markerad i karta och uttryckt i text beror på att det är detta som redovisas på Trafikverkets hemsida gällande riksintressen. I översiktsplanen framgår dock att planeringen för Södertörnsleden har avbrutits och ersatts av Tvärförbindelse Södertörn.

5.7 Konsekvensanalys

5.7.1 Miljökonsekvenser

Nämnder, myndigheter och kommunala råd

Miljönämnden och **Samhällsbyggnadsnämnden** anser att motivering för avsteg från bullerriktvärdena kan göras behöver förtydligas ytterligare. Ska ex en, två eller samtliga kriterier för avsteg vara uppfyllda för att avsteg ska kunna ske? En definiering behövs i texten vad som menas med god ljudmiljö liksom en tydligare definition av vad som menas med hög exploatering.

Kommentar: Endast en av de geografiska riktlinjerna behöver vara uppfyllda men avsteg kan endast göras ifall även den första strecksatsen är uppfylld dvs ”Endast i områden med hög exploateringsgrad eller där exploateringsgraden blir hög i och med den tillkommande bebyggelsen. Avsteg för friliggande bostäder är inte aktuellt.”

En god ljudmiljö är en övergripande ambition som ger en vägledning och hög exploateringsgrad är vad länsstyrelsen själva efterfrågat i samband med avsteg från riktvärdena för trafikbuller. En exakt definition för hela kommunen på hög exploateringsgrad är inte möjligt att slå fast i översiktsplanen.

Organisationer, föreningar och kommunala bolag

Villaägarna Huddinge ser allvarligt på att det i konsekvensanalysen konstateras att planförslaget leder till att många boende kommer att utsättas för högre bullernivåer och att det sedan inte föreslås några åtgärder för det. De hänvisar till att det i översiktsplanen står att Södertörnsledens orsakande av buller bedöms som allvarligt, medan det i Trafikverkets rapport om bullerberäkningar står att det beräknas att 13 000 boende kommer att få ökat buller till följd av Södertörnsleden, störst antal längs Södertörnsleden och Botkyrkaleden. Huddinge ser allvarligt på att kommunen ska planera så att ingen invånare utsätts för skadliga bullernivåer.

Kommentar: Kommunen kommer att verka för att bullernivåerna ska minska och färre personer utsättas för höga bullernivåer. Kommunen ska därför ta fram ett bulleråtgärdsprogram.

YIMBY menar att grönytefaktorn ska utgå. Kommunen har argumenterat för att denna ska kvarstå med hänvisning till ett antal argument om dagvattenhantering, ekosystemtjänster, m.m. YIMBY ifrågasätter inte alls behovet av att hantera detta

men menar att metoden med en angiven grönytefaktor skapar andra problem vid detaljplanearbetet som leder till en onödigt utspridd bebyggelse. Effekten blir att man motverkar exakt de miljömål man avsett att främja genom införandet av grönytefaktorn. En lämpligare metod vore att man byter ut grönytefaktorn mot en kvalitativ målsättning i enlighet med kommunens kommentar om syftet med grönytefaktorn. Det ger ett flexiblere instrument som lättare kan ta hänsyn till rådande förhållanden på en viss plats.

Kommentar: Grönytefaktor handlar om att tillkommande exploatering görs på ett sådant sätt att ekosystemtjänster erhålls och är ett flexibelt instrument som kan anpassas efter den specifika platsen. Begreppet kommer dock inte vara en riktlinje då kommunen valt att fokusera på ekologisk kompensation istället. Ambitionerna med grönytefaktorn kvarstår dock i översiktsplanen.

Naturskyddsföreningen Huddinge menar att det finns en besvärande målkonflikt, som gäller Södertörnledens sträckning genom Flemingsbergskogen. Även om ledens sträckning och utformning nu omprövas står det klart att kommunen är mycket angelägen om att leden utförs. Föreningen befarar att större förändringar i förhållande till tidigare planering kommer att betraktas som orealistiska. MKB påpekar att den hittillsvarande dragningen inte är förenlig med vare sig miljökvalitetsmålet *Ett rikt växt och djurliv* eller det inriktningsmål som anger att naturreservat och gröna kilar ska värnas. Även ovan nämnt mål om att större opåverkade och/eller tysta områden ska skyddas mot negativ påverkan är oförenligt med en led genom Flemingsbergskogen, som tillsammans med Paradisets naturreservat i dagsläget är de enda områden där det går att finna platser som är fria från samhällsbuller. Föreningen motsätter sig som tidigare denna led genom ett stort och orört naturområde av riksintresse för friluftslivet.

Kommentar: Kommunen håller med om att det finns en målkonflikt här. I utredningsarbetet med Tvärförbindelse Södertörn behöver en miljökonsekvensbeskrivning tas fram där mer detaljerade analyser görs. Det övergripande syftet med Tvärförbindelse Södertörn är lika som det för Södertörnsleden. Hur en vägförbindelse ska utformas återstår att utreda. Kommunen inriktning är att förbindelsens intrång och barriäreffekter ska minimeras. Bortsett från Tvärförbindelse Södertörn och Förbifart Stockholm är översiktsplanens inriktning tydlig i sin prioritering i att aktivt planera för att öka andelen kollektiv-, cykel- och gångresor. Planen vill bidra till minskad bilanvändning, vilket bland annat bidrar till en positiv inverkan på människors hälsa. Vidare så ska kommunen enligt översiktsplanen verka för beteendeförändringar och i vissa fall använda ekonomiska styrmedel för att utsläppen från transportsektorn ska minska.

Solgårdsvillaförening anser att miljökonsekvensbeskrivningen har stora brister och hänvisar till sida 5, sista meningen under stycket ”Luftkvaliteten” står det : ”Sammantaget bedöms dock planen bidra till att luftkvaliteten förbättras, eller åtminstone till att den i kommunen inte försämras”

En nonsensmening: vad menas med ”sammantaget”. Det finns vedertagna sätt att beräkna luftföroreningar och ställa dessa beräkningar mot gällande gränsvärden.

Det finns trafikprognoser (Bl a Trafikverkets: Trafikanalys Södertörn, 2013 M4Traffic och Huddinge kommuns egna trafikprognoser). Av "Rapport Åtgärdsvalstudie-Tvärförbindelse Södertörn" (<http://www.trafikverket.se/Privat/I-ditt-lan/Stockholm/Atgardsvalsstudier-i-Stockholms-lan/Atgardsvalsstudie-Tvarforbindelse-Sodertorn/> <http://www.trafikverket.se/Privat/I-ditt-lan/Stockholm/Atgardsvalsstudier-i-Stockholms-lan/Atgardsvalsstudie-Tvarforbindelse-Sodertorn/>) framgår att dragningen av Södertörnsleden är oförändrad. (se Bilaga 4 sidan 100 och bilderna på sidorna 70, 74 och 78). Trafikmängderna är oförändrat höga eller högre än i tidigare utredningar (fig 6.2 sid 74 och rapporten "Trafikanalys Södertörn, 2013 M4 Traffic" se litteraturlista sid 94).

Kommentar: På sidan 56-57 i miljökonsekvensbeskrivningen ges svaret på frågan. Bland annat förväntas teknikutvecklingen kompensera avgasutsläppen och för slitageparticklar är minskad dubbdäcksanvändning avgörande. I översiktsplanen finns en tydlig inriktning att planera för att minska trafiktillväxten.

Solgårds villaförening menar att MKB:n kan och måste således kompletteras med beräkningar av miljökvalitetsnormer. De värden man då får fram kommer att visa att Översiktsplanen är olaglig.

Bifogade protokoll från Samverkansgruppen för Södertörnsleden (Protokoll 2007-09-06 länsstyr.pdf, Protokoll 2007-09-12.pdf, Protokoll 2007-10-18.pdf) visar att man redan 2007, med beräkningar på hälften av den trafikvolym man har i dagens prognoser överskred miljökvalitetsnormerna både för luft och buller. De låga trafikvolymerna då fick man genom att välja 2015 som prognosår i strid mot gällande regler.

På senare tid har kommit ytterligare rapporter som visar att de miljökvalitetsnormer vi har idag är för höga och måste sänkas. Se t ex:

<http://www.airclim.se/h%C3%A4lsoskadliga-luft%C3%B6roreningar>
<http://ki.se/ki/jsp/polopoly.jsp?d=130&a=166034&l=sv&newsdep=130>

Biltrafiken kommer att öka på grund av den egna befolkningstillväxten i kommunen men framför allt på grund av att ny genomfartstrafik tillkommer genom att Södertörnsleden byggs och även på grund av 226:ans utbyggnad mot Tullinge.

Som framgår av vad som anförts ovan kommer detta att medföra att ett antal huddingebor kommer att få betala med högre dödlighet och sämre hälsa. Det känns inte rätt att Huddinge kommuns ledning inte bara negligerar detta utan till och med aktivt medverkar till en förvärrad situation. I övrigt hänvisar vi till vad vi tidigare anfört.

Solgårds Villaförening anser att det inte har skett några positiva ändringar i Översiktsplanen men nya rapporter visar på ökade faror både vad gäller luftföroreningar som buller. Vi finner därför att det vi tidigare anfört har fått en än större tyngd.

Kommentar: Problematiken är känd och är en stor och viktig utmaning att hantera i kommande planering för bil och lastbilstrafik. I utredningsarbetet med

Tvärförbindelse Södertörn behöver en miljökonsekvensbeskrivning tas fram där mer detaljerade beräkning görs och hanteras.

Bortsett från Tvärförbindelse Södertörn och Förbifart Stockholm är översiktsplanens inriktning tydlig i sin prioritering i att aktivt planera för att öka andelen kollektiv-, cykel- och gångresor. Planen vill bidra till minskad bilanvändning, vilket bland annat bidrar till en positiv inverkan på människors hälsa. Vidare så ska kommunen enligt översiktsplanen verka för beteendeförändringar och i vissa fall använda ekonomiska styrmedel för att utsläppen från transportsektorn ska minska. Åtgärder för en god luftkvalitet ska göras bland annat i enlighet med "Åtgärdsprogram för kvävedioxid och partiklar i Stockholms län".

Stuvsta gårds villaägarförening menar att stora delar av beskrivningen är ett stort upprepande av exakt samma formuleringar där många är tämligen ljumma. Föreningen uppskattar dock det klara utpekandet av motsättningen mellan förtätade kollektivtrafiknära områden och minskade bullernivåer och att man vågar gå så långt att klart ange dessa områden som skadliga ur bullersynpunkt. Det är emellertid tråkigt att dokumentet innehåller skönhetsfläckar som påstående på sida 26 "...bör utsläppen av klimatgaser minska med 40 % per person (?) fram till 2030." och på sida 55 "...minska de totala utsläppen... för samtliga sektorer till 1 ton/capita till år 2050 och till 2 ton/capita år 2020, jämfört med år 1990." (?) eller menar man med istället för till vilket inte går ihop.

Kommentar: Höga bullernivåer är problematiska och kommunen ska ta fram ett bulleråtgärdsprogram med ambitionen att minska bullerstörningarna. De ökade bullernivåerna är dock inte i första hand en konsekvens av den nya översiktsplanen, utan främst ett resultat av att regionen som sådan växer.

Siffrorna på sidan 26 är länets mål och siffrorna på sidan 55 är kommunens mål.



Huddinge kommun
Miljö- och samhällsbyggnad
141 85 Huddinge

6. Länsstyrelsen granskningsyttrande i sin helhet

”Översiktsplan 2030” Huddinge kommun – förslag till ny Översiktsplan, utställningsversion

Huddinge kommun har överlämnat ett förslag till Översiktsplan i samband med utställning enligt 3 kap. 12 § plan- och bygglagen (PBL). Länsstyrelsen har den 30 november 2012 avgivit ett samrådsyttrande över en tidigare version av planförslaget. Av samrådsredogörelsen framgår att den övervägande delen av de synpunkter Länsstyrelsen framförde i Samrådsyttrandet och som Länsstyrelsen har att granska vid utställningen av Översiktsplanen är beaktade.

Länsstyrelsens uppgift

Länsstyrelsen ska under utställningstiden avge ett granskningsyttrande över planförslaget. Av yttrandet ska enligt 3 kap. 16 § PBL framgå:

- om förslaget inte tillgodoser riksintressen enligt 3 och 4 kap. i miljöbalken (MB).
- om förslaget kan medverka till att en miljö kvalitetsnorm enligt 5 kap. MB inte följs
- om redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket MB
- om sådana frågor som angår flera kommuner inte samordnats på lämpligt sätt
- om bebyggelse blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion

Länsstyrelsen har under utställningstiden givit Försvarsmakten/HK, trafikverket, Region Stockholm, Svenska kraftnät AB samt Vattenfall eldistribution AB tillfälle att lämna synpunkter på förslaget till översiktsplan. Länsstyrelsen har samordnat de statliga myndigheternas synpunkter som rör de frågor som tas upp i granskningsyttrandet.

Granskningsyttrandet ska enligt 3 kap. 20 § PBL redovisas tillsammans med översiktsplanen. Om länsstyrelsen inte har godtagit planen i en viss del ska det anmärkas i den antagna planen.

Länsstyrelsens ställningstagande

Länsstyrelsen kan komma att pröva kommunens beslut att anta detaljplaner eller områdesbestämmelser, enligt 11 kap. 10, 11 §§ PBL, om de synpunkter som lämnas nedan inte har tillgodosetts.

JÄRNVÄG / riksintresse 3 kap. 8 § MB

Västra stambanan genom Huddinge är järnväg av riksintresse enligt miljöbalken. Anläggningar som är av riksintresse för kommunikationer/ järnväg ska skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningen. Såväl befintlig bana som behovet av ökad järnvägskapacitet med en utbyggnad av ytterligare spår innefattas i riksintresset. Trafikverket har framfört att det finns behov av två ytterligare spår genom Huddinge kommun till år 2030.

Kommunen framhåller i förslaget till översiktsplan att spårtrafikens kapacitet, tillförlitlighet och robusthet är av avgörande betydelse för Huddinge och hela regionen. Det är därför viktigt att ha beredskap för att möjliggöra ytterligare spår genom Huddinge. För att inte intrånget och den negativa påverkan i form av barriärer och buller ska bli oacceptabel anser kommunen att det är högst sannolikt att delar av den nya spårsträckan behöver förläggas i tunnel.

Länsstyrelsen anser att det är viktigt att olika alternativ för ytterligare spår genom kommunen utreds, däribland alternativet med dragning i tunnel. I väntan på dessa utredningar är det viktigt att riksintresset enligt beskrivningen ovan beaktas och att inga åtgärder vidtas som försvårar nuvarande funktion såväl som tillkomsten av nya spår.

Kommentar: Huddinge kommun instämmer i att det är viktigt att utreda olika alternativ för ytterligare spår genom kommunen. Geografisk utbredning och avgränsning är inte möjlig att slå fast i detta skede då denna utredning ännu inte är genomförd och därför redovisas endast behovet av ytterligare spår i text.

TOTALFÖRSVARET / riksintresse 3 kap. 9 § MB

I Glömsta finns ett område av riksintresse för totalförsvaret enligt miljöbalken vars specifika användning/funktion inte kan redovisas öppet. Däremot kan influensområdet avgränsning redovisas. Länsstyrelsen delar Försvarsmaktens synpunkt att avgränsningen bör framgå av översiktsplanen samt att Försvarsmakten ska kontaktas i Plan- och byggärenden som berör området.

Kommentar: Influensområdet för totalförsvarets riksområde för militärt syfte har markerats i riksintressekartan enligt yttrandet.

DE REGIONALA STADSKÄRNORNA – FLEMINGSBERG OCH KUNGENS KURVA / mellankommunalt intresse

Länsstyrelsen anser att det är angeläget att Stockholmsregionen utveckla mot en flerkärnig och tät struktur. Det är positivt att Huddinge kommun tar fram fördjupningar av översiktsplanen för de två regionala stadskärnorna Flemingsberg och Kungens kurva. Länsstyrelsen har tidigare lämnat synpunkter i samrådsyttranden för respektive fördjupning av översiktsplanen. Av förslaget till översiktsplan framgår att kommunen har för avsikt att ställa ut och anta dessa fördjupningar under 2014. I samband härmed kommer Länsstyrelsen att lämna

granskningsyttranden. Tills vidare gäller de synpunkter som Länsstyrelsen framförde i samrådsyttrandena för respektive plan.

Kommentar: Kommunens ambition är att slutföra fördjupningarna av översiktsplanen för Kungens kurva och Flemingsberg och ser fram mot länsstyrelsens granskningsyttranden.

MASMOPLATÅN / mellankommunalt intresse

I förslaget till översiktsplan redovisas ett område på Masmoberget som utredningsområde för grönområde/naturreservat eller för exploatering. Området ligger i anslutning till det framtida utbyggnadsområdet i Glömstadalen som knyter samman de regionala stadskärnorna Kungens kurva och Flemingsberg. Länsstyrelsen anser att området på Masmoplatån bör reserveras för tät bebyggelse. Området är i den regionala utvecklingsplanen RUFS 2010 utlagt som regional stadsbygd med utvecklingspotential. Den kollektivtrafiknära läget med Masmo tunnelbanestation, en station för Spårväg syd och närheten till E4/E20 gör området intressant som en reserv för framtida utbyggnad. Det förutsätts att påverkan av och på Södertörnsleden och Spårväg syd beaktas så att transportledernas funktion inte motverkas.

Kommentar: Den utredning som kommer göras för detta område får klargöra om området bör bebyggas eller inte.

ÖVERDÄCKNINGAR / riksintresse 3 kap. 8 § MB, hälsa och säkerhet

Kommunen anger i förslaget till översiktsplan att fortsatta utredningar ska göras angående överdäckningar av E4/E20 vid Kungens kurva och Skärholmen samt väg 226 i anslutning till Flemingsberg och av järnvägen vid Huddinge centrum. Dessa leder är av riksintresse enligt miljöbalken och utgör även primära transportleder för farligt gods. Generellt vill Länsstyrelsen framhålla att risk- och säkerhetsaspekter måste beaktas särskilt i den fortsatta planeringen, speciellt om bebyggelse avses att placeras ovanpå överdäckningen. Länsstyrelsens erfarenheter är att överdäckningar med bebyggelse fordrar såväl tekniskt komplicerade som ekonomiskt kostbara lösningar. När det gäller transportleder för farligt gods måste även behovet av omledningsväg nät uppmärksammas.

Kommentar: Det är Huddinge kommuns ambition att överdäcka vägen mellan Kungens kurva och Skärholmen, och vid Flemingsberg för att minska den barriäreffekt som vägarna innebär där. Kommunen är medveten om de krav som ställs på överdäckningar och förändringarna ligger därför än så länge i framtiden då marknaden och de tekniska förutsättningarna är mer gynnsamma.

BEBYGGELSENS LÄMPLIGHET MED HÄNSYN TILL HÄLSA OCH SÄKERHET, MILJÖKVALITETSNORMER M.M

De olika miljö- och riskfrågor i övrigt som är viktiga att uppmärksamma i planering och tillståndsprövning redovisas till övervägande del i översiktsplanen. Planens översiktliga karaktär gör emellertid att lämpligheten vid efterföljande detaljplanering och tillståndsprövning inte fullt ut kan förutses. Länsstyrelsen utgår från att störningar och risker kommer att beaktas i efterföljande planering och

tillståndsbeslut, så att bebyggelsen inte blir olämplig med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Kommentar: Den mer detaljerade planeringen kommer att följa de riktlinjer och krav som ställs på bebyggelse ur riskhänsyn av olika skäl.

Det bör även uppmärksammas att det med jämna mellanrum görs nya statusklassningar på vattenförekomsterna. En sådan har gjorts i november 2013 och finns tillgänglig på vattenförvaltningens hemsida www.viss.lansstyrelsen.se. Detta bör lämpligen följas upp i till översiktsplanen knutet underlag.

Kommentar: Detta noteras. Det föranleder dock ingen förändring av Översiktsplanen.

I slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit samhällsbyggnadsdirektör Gunilla Holmquist, beslutande miljödirektör Göran Åström, samhällsplaneringschef Maria Heymowska och arkitekt Carin Wanbo, föredragande.

Bilaga – Förteckning över inkomna yttranden

Instans	Ärendenr
Martin Svanehed	273
Företagarna Huddinge	272
Södertörns brandförsvarsförbund	271
YIMBY	270
Vårby-Fittja hembygdsförening	269
NCC Boende AB	268
Tyresö kommun	267
Svenska Turistföreningen	266
Christina Grönlund	265
Svenska Kraftnät	264
Stuvsta Gårds Villaägareförening	263
Stockholm vatten	262
Stockholms stad	261
Stena Metall AB	259
Kerstin Yttermo	258
Sjöfartsverket	257
Botkyrka kommun	256
Tobias Mattsson	254
Polismyndigheten i Stockholms län, Södertörns polismästardistrikt	253
Naturvårdsverket	252
Naturskyddsföreningen Huddinge	251
Länsstyrelsen i Stockholms län, enheten för samhällsplanering	250
Stockholms läns museum	249
Hyresgästföreningen Huddinge	248
Huge Fastigheter AB	246
Attila	245
Ramona och Christopher Groenheit	244
Anna Ahlm	243
Attila	242
Solgårds villaförening	241
Fullersta Fastighetägarförening	240
Förpacknings-och tidningsinsamlingen	239
Erland Carlsson	238
Drevvikenpartiet	237
Drevviksstrand-Skogås Tomtägarförening	236
Irene af Forselles	235
Marie Lönnberg	234
Edbo Samfällighetsförening	233
Samhällsbyggnadsnämnden	229
Miljönämnden	228
Trafikverket	227
Miljövårdsrådet	226
Länsstyrelsen i Västmanlands län, Vattenmyndighetens kansli	225

HSB Södertörn	224
Kommunstyrelsen Haninge kommun	222
Kommunstyrelsen Nynäshamns kommun	221
Svensk Handel	220
Tillväxt- och regionplaneutskottet, Stockholms läns landsting	219
Avd för tillväxt och samhällsbyggnad, Sveriges Kommuner och Landsting	216