

Inbjudan till granskning om förslag till detaljplan för område kring Hälsovägen i Flemingsberg

Huddinge kommun har tagit fram ett omarbetat förslag på detaljplan för området kring Hälsovägen som nu är ute på granskning mellan 28 juni - 31 augusti 2016.

Under granskningen kan allmänheten, boende, myndigheter och andra komma med synpunkter på förslaget. Granskningen som ska göras enligt plan- och bygglagen är till för att förbättra beslutsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan.

Bakgrund

Kommunstyrelsen i Huddinge kommun beslutade den 28 januari 2015 att påbörja planarbetet för området vid Hälsovägen.

Samråd har skett under tiden 23 september – 18 november 2015. Planhandlingar skickades till berörda sakägare, myndigheter, nämnder med flera. Under samrådstiden har planhandlingarna funnits tillgängliga i kommunens servicecenter på Sjödalsstorget 13, på kommunens hemsida och på biblioteket i Flemingsberg. Kungörelse har införts i Dagens Nyheter, Svenska Dagbladet samt anslagits på kommunens anslagstavla. Planförslaget redovisades även på ett offentlig annonserat samrådsmöte som hölls i Annerstaskolans matsal.

Under samrådstiden inkom 24 yttranden, varav 20 från remissinstanser och fyra från sakägare och övriga. Yttrandena har sammanställts i en samrådsredogörelse.

Planens syfte

Planen syftar till att skapa en ny bebyggelse som länkar ihop Flemingsbergs centrum med den planerade bebyggelsen i Flemingsbergsdalen. Planen ska även länka ihop det akademiska området med Flemingsbergsparken och det befintliga bostadsområdet i Grantorp.

Detaljplanen ska:

- forma Hälsovägen till en innehållsrik stadsgata med stadsmässig karaktär genom lokaler i bottenplan och ett generöst promenadstråk.
- skapa öppna kvarter mot parken, där parkens grönska samspelar med gröna gårdar och tak.
- göra Spektrumgången till en gräns mellan bebyggda kvarter och park samtidigt som Spektrumgången utformas till ett aktivt och tryggt stråk.
- utforma bebyggelse med ett variationsrikt och dynamiskt uttryck som är genomsläpplig såväl visuellt som faktiskt.

I och med denna plan möjliggörs cirka 800 nya bostäder med två förskolor och lokaler i bottenplan samt att nya gångstråk och torg skapas.



Alla planhandlingar och utredningar finns tillgängliga på www.huddinge.se/halsovagen. Kontakta kommunens servicecenter för papperskopior:

Huddinge servicecenter
Sjödalsstorget 13 i Huddinge C
Tel: 08-535 301 00
Eller via mail till servicecenter@huddinge.se.

Lämna synpunkter på förslaget

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den **31 augusti 2016** ha inkommit via e-post till: plan@huddinge.se

Alternativt via brev till:

Huddinge kommun
SBA Plansektionen
Kommunalvägen 28
141 85 Huddinge

Ange ärendets diarienummer: KS-2015/312

Med vänliga hälsningar,

Karin Segerdahl
Planarkitekt

De uppgifter du lämnar till Huddinge kommun behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PUL).