



KOMMUNFULLMÄKTIGE

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

SIDA
55 (92)

LAGAKRAFTBEVIS
Utfärdat av Förvaltningsrätten i Stockholm
Enligt förvaltningsrättens diarium har
denna dom/detta beslut fram till denna
dag inte överklagats.

HUDDINGE KOMMUN Kommunstyrelsen	
2015-02-06	
Diarienummer	Paragraf

HUDDINGE KOMMUN Natur- och byggnadsnämnden	
2015-02-05	
Diarienummer	Paragraf

Kommunfullmäktige

Stockholm 2015-02-04

Sammanträdesdatum
8 december 2014

§ 15

Diarienummer KS-2014/1351.313

Detaljplaneuppdrag och ramavtal för Lövdungen 2 m. fl. i Segeltorp

Kommunfullmäktiges beslut

Ramavtal mellan Huddinge kommun och Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB rörande fastigheterna Jakobslund 2:1, Jakobslund 2:11 och Smista 3:3 i Segeltorp godkänns i enlighet med bilaga 2 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 3 november 2014.

Sammanfattning

Inriktningen för kommande detaljplanearbete är att pröva om området nordost om Häradsvägen/Gamla Södertäljevägen i Segeltorp kan planläggas för bostäder i flerbostadshus med verksamhetslokaler i bottenplan, parkeringsgarage under mark samt möjlighet till en ny grön mötesplats. Planområdet utgörs av den privatägda fastigheten Lövdungen 2, som enligt gällande detaljplan har användningen bensinstation, samt delar av kommunala fastigheter som består av bland annat en mindre grusfotbollsplan och gatumark. Planarbetet kommer att samordnas med pågående program för Segeltorps centrum. Ett förslag till ramavtal mellan Huddinge kommun och fastighetsägaren till Lövdungen 2 (exploatören) har tagits fram där överföring av delar av kommunens fastigheter Jakobslund 2:1, Jakobslund 2:11 och Smista 3:3 till exploatören regleras. Köpeskilling för den mark som i kommande detaljplan utläggs som kvartersmark för bostadsändamål beräknas efter 4000 kr/m² ljus BTA. Exploatören ska stå för alla kostnader för utbyggnaden av allmänna anläggningar.

Överläggning i kommunfullmäktige

Tomas Hansson (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Vidare yttrar sig Yosef Sigal (S), Ann-Marie Högberg (S), Birgitta Ljung (MP) och Nujin Alacabek Darwich (V). Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Protokollsanteckningar

Ann-Marie Högberg (S), Birgitta Ljung (MP) och Nujin Alacabek Darwich (V) anmäler protokollsanteckning för Arbetarepartiet-Socialdemokraternas, för Miljöpartiet de grönas respektive för Vänsterpartiets fullmäktige grupper; se bilaga till detta protokoll.

Signaturer.	Ordförande	Justerare	Utdragsbestyrkande: datum och signatur



HUDDINGE
KOMMUN

KOMMUNFULLMÄKTIGE

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

SIDA
56 (92)

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

8 december 2014

Paragraf

§ 15

Diarienummer KS-2014/1351.313

Beslutet delges

Samhällsbyggnadsnämnden
Söderskonsult & Redovisningsbyrå AB

Signaturer:

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande: datum och signatur